

На основу Одлуке Управног одбора Туристичке организације „Тара-Дрина“ Бајина Башта број ---/24, Туристичка организација „Тара-Дрина“ Бајина Башта расписује:

О Г Л А С 02 / 24

ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ- МЕСТА ЗА ПРОДАЈУ ХРАНЕ

- Наведено продајно место за продају хране налази се на плажи Рача у Бајиној Башти на кат. парцели бр. 262/2 КО Југ
- Издаје се једно продајно место за продају хране за период од 19. до 20. јула 2024. године.
- Почетна цена закупа једног продајног места износи: 209.000,00 динара. Лицитациони корак се одређује у висини од 15.000,00 динара.
- Право учешћа у поступку јавног надметања имају правна лица регистрована у АПР-у за угоститељску делатност продаје хране, уз достављене пријаве до 23. маја 2024. године до 15 часова и доказа о уплати депозита
- Уплату депозита извршити на жиро рачун: 840-452668-27

ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

- Понуђен и оверен пријавни образац
- Доказ о уплати депозита у вредности од 20.000,00 динара
- Фотокопија решења о упису у Првиредни регистар

НАПОМЕНЕ:

- Право учешћа на јавном надметању имају само она лица која поднесу уредну пријаву.
- Право учешћа на јавном надметању имају правна лица регистрована у АПР најкасније до 15. маја 2024. године, као угоститељи са делатношћу продаје хране.
- Критеријум за избор најповољнијег понуђача је највиша понуђена цена. Учесник који понуди највиши износ закупнине потписује изјаву о висини понуђене цене.
- Лице које предметну непокретност узме у закуп дужно је да излицитирни износ, умањен за уплаћен износ депозита, уплати у складу са закљученим уговором о закупу.
- Лицу које понуди највиши износ закупнине, а одустане од дате понуде, уплаћени износ депозита неће бити враћен.
- Лицу које није остварило право на закуп продајног места, а учествовало је у јавном надметању, износ депозита биће враћен у року од петнаест дана од дана одржавања јавног надметања. Понуђачи су у обавези да у захтеву за повраћај депозита упишу тачан број рачуна и назив банке за повраћај депозита.
- На јавном надметању, правно лице које је учесник надметања може да заступа и треће лице уз оверено писмено овлашћење од стране званичног заступника.
- Лице које буде остварило право на закуп продајног места дужно је да потпише изјаву да ће испунити следеће критеријуме:
 - ангажује способљена и квалификована лица која ће вршити продају хране
 - фискализује продајно место и евидентира промет преко фискалне касе
 - особље које врши продају хране пријави у радни однос код НСЗ
 - да обезбеди паткривени простор за продају хране минималних димензија 8м x 5м
- Радно време продајног места је од 19:00 до 04:00 часа.
- Последњи рок за подношење пријава је 23. мај 2024. године до 15 часова.

- Пријаву за учешће у јавном надметању потребно је поднети на адресу Туристичке организације „Тара-Дрина“ Бајина Башта, Кнеза Милана Обреновића бр. 34/2 или непосредно у просторијама Туристичке организације „Тара-Дрина“ Бајина Башта.
 - Пријаву доставити у затвореној коверти уз назнаку „ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП МЕСТА ЗА ПРОДАЈУ ХРАНЕ – НЕ ОТВАРАТИ“
 - Јавно надметање ће се одржати дана: 27. маја 2024. године, у 12:00 часова у сали Скупштине општине Бајина Башта, Ул. Душана Вишића бр. 28.
 - Поступак јавног надметања спроводи Комисија за спровођење поступка давања у закуп непокретности јавним надметањем. Уколико подносилац благовремене и потпуне пријаве не приступи јавном надметању сматраће се да је одустао од пријаве. Поступак јавног надметања спровешће се и у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна пријава, на основу које се подносилац региструје и проглашава закупцем, ако почетну цену по којој се непокретност даје у закуп прихвати као цену закупштине, с тим да уколико не прихвати цену закупа губи право на враћање депозита.
- Оглас ће бити истакнут на званичној интернет страници ТО „Тара Дрина“ Бајина Башта и у дневном листу Данас.

За све додатне информације заинтересовани се могу јавити на телефонски број 031/865-370 (од 08:00 до 14:00 часова).

Комисија за спровођење поступка давања у закуп
непокретности јавним надметањем

