



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БАЈИНА БАШТА

БРОЈ 1 – 15. март 2024. године

САДРЖАЈ:

Акти Општинског већа:

- 1.Решење о разрешењу и о именовању члана Комисије за безбедност саобраћаја општине Бајина Башта.....1
- 2.Решење о разрешењу Комисије за разматрање иницијатива за утврђивање назива нових улица и тргова и промену постојећих назива улица и тргова.....2
- 3.Решење о именовању Комисије за разматрање иницијатива за утврђивање назива нових улица и тргова и промену постојећих назива улица и тргова3
- 4.Измене и допуне Правилника о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи, Општинском правобранилаштву, стручним службама и посебним организацијама општине Бајина Башта.....4
- 5.Решење о одређивању минималног месечног износа трошкова инвестиционог и текућег одржавања зграда и износа накнаде коју плаћају власници посебних делова у случају принудно постављеног професионалног управника.....7

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ОПШТИНА БАЈИНА БАШТА
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
01 Број:06-1/2024
29. јануар 2024. године
БАЈИНА БАШТА

На основу члана 8. став 2. Закона о безбедности саобраћаја на путевима (*Сл. гласник РС*, бр. 41/09, 53/010, 101/011, 32/013-одлука УС, 55/014, 96/015-др. закон, 9/016-одлука УС, 24/018, 41/018, 41/018-др. закон, 87/018, 23/019, 128/2020-др. закон и 76/2023), члана 72. Статута општине Бајина Башта (*Сл.лист општине Бајина Башта*, бр. 2/019) и члана 38. Одлуке о техничком регулисању саобраћаја у насељима на територији општине Бајина Башта (*Сл.лист општине Бајина Башта* бр. 4/010, 5/010, 6/011 и 4/019), Општинско веће општине Бајина Башта, на седници одржаној дана 29. јануара 2024. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е

I.РАЗРЕШАВА СЕ Милош Јелисавчић дужности члана Комисије за безбедност саобраћаја општине Бајина Башта, на лични захтев.

II.ИМЕНУЈЕ СЕ Мићо Стаменић за члана Комисије за безбедност саобраћаја општине Бајина Башта.

III. Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у *Сл.листу општине Бајина Башта*.

Доставити:

- Комиси за безбедност саобраћаја,
- Милошу Јелисавчићу,
- Мићу Стаменићу,
- Општинској управи,
- Саобраћајном инспектору,
- архиви.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
ПРЕДСЕДНИЦА ОПШТИНЕ
Весна Ђурић, с.р.

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ОПШТИНА БАЈИНА БАШТА
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
01 Број:06-5/2024
14. март 2024. године
БАЈИНА БАШТА

На основу члана 72. став 1. тачка 29. Статута општине Бајина Башта (*Сл.лист општине Бајина Башта*, бр. 2/019) и члана 13. став 2. и 3. Одлуке о начину обележавања назива улица и тргова и обележавању кућа бројевима на територији општине Бајина Башта (*Сл.лист општине Бајина Башта* бр. 4/94, 2/99, 2/03, 11/04, 1/08, 2/010, 6/011 и 3/013), Општинско веће општине Бајина Башта, на седници одржаној дана 14. марта 2024. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е

I. РАЗРЕШАВА СЕ Комисија за разматрање иницијатива за утврђивање назива нових улица и тргова и промену постојећих назива улица и тргова, у саставу:

- 1.Недељко Ракић, председник,
- 2.Дејан Млађеновић, члан,
- 3.Јован Милић, члан,
- 4.Јован Ђурић, члан и
- 5.Зорка Радоичић, члан,

III. Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у *Сл.листу општине Бајина Башта*.

Доставити:

- Председнику и члановима Комисије
- Општинској управи,
- архиви.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
ПРЕДСЕДНИЦА ОПШТИНЕ
Весна Ђурић, с.р.

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ОПШТИНА БАЈИНА БАШТА
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
01 Број:06-5/2024
14. март 2024. године
БАЈИНА БАШТА

На основу члана 72. став 1. тачка 29. Статута општине Бајина Башта (*Сл.лист општине Бајина Башта*, бр. 2/019) и члана 13. став 2. и 3. Одлуке о начину обележавања назива улица и тргова и обележавању кућа бројевима на територији општине Бајина Башта (*Сл.лист општине Бајина Башта* бр. 4/94, 2/99, 2/03, 11/04, 1/08, 2/010, 6/011 и 3/013), Општинско веће општине Бајина Башта, на седници одржаној дана 14. марта 2024. године, донело је

Р Е Ш Е Њ Е

I. ИМЕНУЈЕ СЕ Комисија за разматрање иницијатива за утврђивање назива нових улица и тргова и промену постојећих назива улица и тргова, у саставу:

1. Душан Миловановић, председник,
2. Дарко Савић, члан,
3. Марко Ковачевић, члан,
4. Јован Милић, члан и
5. Зорка Радоичић, члан,

II. Задатак Комисије је разматрање и оцена поднетих иницијатива за утврђивање назива нових улица и тргова и за промену постојећих назива улица и тргова на подручју општине Бајина Башта и у складу с тим, сачињавање и достављање извештаја Општинском већу у року од 15 дана од добијања иницијативе, са предлогом даљег поступка.

III. Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у *Сл.листу општине Бајина Башта*.

Доставити:

- Председнику и члановима Комисије
- Општинској управи,
- архиви.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
ПРЕДСЕДНИЦА ОПШТИНЕ
Весна Ђурић,с.р.

На основу члана 58. Закона о запосленима у аутономној покрајини и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 21/2016, 113/2017, 95/2018, 114/2021.92/2023, 113/2017 - др. закон, 95/2018 - др. закон, 86/2019 - др. закон, 157/2020 - др. закон и 123/2021 - др. закон), Уредбе о критеријумима за разврставање радних места и мерилима за опис радних места службеника у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 88/2016, 12/2022, 113/2017 - др. закон, 95/2018 - др. закон, 86/2019 - др. закон, 157/2020 - др. закон и 123/2021 - др. закон) и члана 72. став 1. тачка 24. Статута општине Бајина Башта („Сл. лист општине Бајина Башта“, бр. 2/2019), Општинско веће општине Бајина Башта, на седници одржаној дана 14. марта 2024. године, на предлог начелника Општинске управе општине Бајина Башта, уз претходно прибављено мишљење синдикалне организације, усвојило је обједињене

**Измене и допуне
П РА В И Л Н И К А
О
ОРГАНИЗАЦИЈИ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЕСТА У ОПШТИНСКОЈ
УПРАВИ, ОПШТИНСКОМ ПРАВОБРАНИЛАШТВУ, СТРУЧНИМ СЛУЖБАМА И
ПОСЕБНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА ОПШТИНЕ БАЈИНА БАШТА**

Члан 1.

Овим се врше Измене и допуне Правилника о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи, Општинском правобранилаштву, стручним службама и посебним организацијама општине Бајина Башта („Службени лист општине Бајина Башта“, број 14/2022, 15/2022, 1/2023 и 10/2023).

Члан 2.

У члану 17. део 6. 2. 1. тачка 37. У ставу један после речи „општине“ додају се речи: „и стара се о текућем одржавању исте“
У ставу два бришу се речи: „друштвеног или економског смера“.

Члан 3.

Члан 17. део 6. 4 после тачке 49. додаје се нова тачка 49а која гласи:

49а. Послови озакоњења

„Звање: Саветник

број службеника: 1

Опис послова: поступа по жалбама поднетим у поступку озакоњења, прибавља податке из службених евиденција других органа неопходних за одлучивање у управним поступцима из своје надлежности, уступа и доставља податке из службених евиденција којим располаже по захтеву других органа ради спровођења управног поступка,

обавештава странке о документацији неопходној за спровођење поступка озакоњења, издаје уверења о поднетом захтеву и доставља обавештења надлежним органима о поднетим захтевима; води ажурну евиденцију о кретању предмета од подношења захтева до архивирања; доставља правоснажна решења о озакоњењу Републичком геодетском заводу - служби за катастар непокретности и грађевинској инспекцији; води првостепени управни поступак; контролише да ли су решени имовинско-правних односи; израђује решења о озакоњењу објекта и Закључака које доноси у току поступка озакоњења; припрема извештаје о броју поднетих и решених предмета као и извештаје везане за озакоњење објеката; израђује потребне информације, анализе и извештаје; објављује списак донетих решења на интернет страници надлежног органа.

Доставља одговоре по поднетим захтевима физичким и правним лицима.

Обавља и друге послове по налогу начелника Општинске управе, односно руководиоца одељења.

Услови: стечено високо образовање из научне области правне науке, архитектонске или грађевинске науке на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, положен државни стручни испит, најмање три године радног искуства у струци, познавање рада на рачунару (MS Office пакет и интернет) као и потребне компетенције за обављање послова радног места.“

Члан 4.

У члану 17. део 6.4 тачка 56. речи које одређују звање „млађи саветник“ замењују се речима „саветник“.

Члан 5.

У члану 17. део 6.4. тачка 60. речи које одређују звање „млађи саветник“ замењују се речима „саветник“.

Члан 6.

У члану 17. део 6.4. тачка 61. речи које одређују звање „млађи саветник“ замењују се речима „саветник“.

Члан 7.

У члану 17. део 6.5. тачка 66. речи које одређују звање „саветник“ замењују се речима „самостални саветник“.

Број: 1 – 15. март 2024. године Службени лист општине Бајина Башта

Члан 8.

У члану 17. део 6.5. тачка 68. речи „млађи саветник“ замењују се речима „саветник“.

Члан 9.

Ове Измене и допуне Правилника о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи, Општинском правобранилаштву, стручним службама и посебним организацијама општине Бајина Башта ступају на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бајина Башта“.

01 Број: 06-5/2024

Бајина Башта, дана 14. марта 2024.године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАЈИНА БАШТА

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

Председница општине

Весна Ђурић, с.р.

Број: 1 – 15. март 2024. године Службени лист општине Бајина Башта

На основу члана 61 ст.7. Закона о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", бр.104/2016 и 9/2020) Општинско веће Општине Бајина Башта, на седници одржаној дана 14. марта 2024. године донело је

РЕШЕЊЕ
О ОДРЕЂИВАЊУ МИНИМАЛНОГ МЕСЕЧНОГ ИЗНОСА ТРОШКОВА
ИНВЕСТИЦИОНОГ И ТЕКУЋЕГ ОДРЖАВАЊА ЗГРАДА И ИЗНОСА НАКНАДЕ
КОЈУ ПЛАЋАЈУ ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА У СЛУЧАЈУ ПРИНУДНО
ПОСТАВЉЕНОГ ПРОФЕСИОНАЛНОГ УПРАВНИКА

1. Минимална висина износа трошкова за текуће одржавање зграде представља месечни износ утврђен у апсолутном износу за сваки посебан део зграде, а трошкови за одржавање земљишта укључени су у износ трошкова одржавања зграде.

Минимални месечни износ трошкова за текуће одржавање зграде који плаћају власници посебних делова зграде износи:

Зграда	Износ накнаде по посебном делу (у РСД)		
	Станови и пословни простор	Гаража	Гаражно место или гаражни бокс
Зграде без лифта	388,24	232,95	155,27
Зграде са лифтом	504,71		

2. Минимална висина износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде представља месечни износ издвајања утврђен у апсолутном износу по квадратном метру површине посебног, односно самосталног дела зграде.

Минимални месечни износ издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања који плаћају власници посебних делова зграде износи:

Старост зграде	Износ накнаде по m ² (у РСД)		
	Станови и пословни простор (по m ²)	Гаража (по m ²)	Гаражно место или гаражни бокс (по m ²)
зграде старости до 10 година		2,02	1,35
Зграде без лифта	3,36		
Зграде са лифтом	4,37		
зграде старости од 10 до 20 година		3,03	2,02
Зграде без лифта	5,05		
Зграде са лифтом	6,56		
зграде старости од 20 до 30 година		4,04	2,69
Зграде без лифта	6,73		

Зграде са лифтом	8,75		
зграде старости преко 30 година		5,05	3,36
Зграде без лифта	8,41		
Зграде са лифтом	10,94		

3. Висина износа накнаде за управљање у случају принудно постављеног професионалног управника представља месечни износ утврђен у апсолутном износу за сваки посебни део зграде.

Месечни износ накнаде за управљање у случају принудно постављеног професионалног управника који плаћају власници посебних делова зграде износи:

Број посебних делова	Износ накнаде по посебном делу (у РСД)		
	Станови и пословни простор	Гаража или гаражн и бокс	Гаражно место у заједничкој гаражи
зграде до 8 посебних делова	258,83	51,77	103,53
зграде од 8 до 30 посебних делова	310,60		
зграде преко 30 посебних делова	362,36		

4. Износи утврђени тачком 1. и 2. овог Решења примењују се ако стамбена заједница није одлуком о прихватању трошкова одржавања заједничких делова зграде и управљања зградом, коју доноси на основу члана 64. ст.1. Закона о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", бр.104/2016 и 9/2020) прописала износ који је сваки власник посебног дела дужан да плаћа на име свог учешћа у трошковима текућег одржавања и трошковима управљања зградом или је утврђени износ нижи од износа прописаног овим Решењем.

5. Професионални управник именован у поступку принудне управе доноси одлуку о трошковима одржавања и управљања зградом, у складу са овим Решењем, уз претходну сагласност Општинске управе надлежне за послове становања (алт. Општинског већа).

6. Износи утврђени овим решењем примењују се почев од 1. априла 2024.године.

7. Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Б.Башта", на огласној табли и на интернет страници општине Бајина Башта.

01 Број: 06-5/2024

Бајина Башта, дана 14. марта 2024.године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАЈИНА БАШТА

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

Председница општине

Весна Ђурић, с.р.

Издавач: Скупштина општине Бајина Башта. Одговорни уредник – секретар Скупштине општине Бајина Башта Радина Рајаковић. Штампа: Општинска управа општине Бајина Башта.