

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а. став 2. Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС", бр.26/01, 45/02-одлука УС, „Сл.лист СРЈ“бр. 42/02, "Сл.гласник РС", бр.80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-одлука УС и 47/13, 68/14-др.закон, 95/18, 99/18-одлука УС, 86/19 и 144/20,118/21), члана 40. став 1.тачка 6 Статута општине Бајина Башта ("Службени лист општине Бајина Башта", бр. 2/19), Скупштина општине Бајина Башта, на седници одржаној дана 20. октобра 2022. године, доноси

**ОДЛУКУ**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2023. ГОДИНУ НА**  
**ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЈИНА БАШТА**

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се просечна цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину на територији општине Бајина Башта.

Члан 2.

Констатује се да је на територији општине Бајина Башта одређено три зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Бајина Башта, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона и ТРЕЋА зона и да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности (у динарима) за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину на територији општине Бајина Башта износе:

Врсте непокретности	Зона		
	прва	друга	трећа
1. Грађевинско земљиште	1387	1387	727
2. Пољопривредно земљиште	1252	1252	89
3. Шумско земљиште		118	118
4. Друго земљиште	751	751	53
5. Станови	72300	72300	56813
Куће за становање	36364	36364	25814
7.Пословне зграде и др. (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	84170	84170	84170

8. Гараже и помоћни објекти	22757	22757	6385
-----------------------------	-------	-------	------

Члан 3.

Ова Одлука ће бити објављена у «Службеном листу општине Бајина Башта» и на интернет страни [www.bajinabasta.rs](http://www.bajinabasta.rs)

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у «Службеном листу општине Бајина Башта», примењиваће се од 01. јануара 2023. године.

01 Број:06-40/22  
Бајина Башта, 20. октобра 2022. године  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БАЈИНА БАШТА

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Младен Лукић

