

На основу члана 6. став 5., 6., 7. и члана 7а. став 2. Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС", бр.26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13, 68/14-др.закон, 95/18, 99/18-одлука УС и 86/19), члана 40. став 1. тачка 3. Статута општине Бајина Башта („Службени лист општине Бајина Башта“, бр. 2/019), Скупштина Општине Бајина Башта, на седници одржаној дана 05. новембра 2020. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2021. ГОДИНУ**  
**НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЈИНА БАШТА**

**Члан 1.**

Овом Одлуком утврђује се просечна цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Бајина Башта.

**Члан 2.**

Констатује се да је на територији општине Бајина Башта одређено три зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Бајина Башта, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона и ТРЕЋА зона и да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности (у динарима) за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Бајина Башта износе:

Врсте непокретности	Зона		
	прва	друга	трећа
1. Грађевинско земљиште	1139	1139	580
2. Пољопривредно земљиште	764	764	60
3. Шумско земљиште		67	67
4. Станови	52 357	52 357	52 357
5. Куће за становање	31 029	31 029	23 536
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	69 985	69 985	35.724,90
7. Гараже и гаражна места			

### Члан 3.

Ова Одлука ће бити објављена у „Службеном листу општине Бајина Башта“ и на интернет страни [www.bajinabasta.rs](http://www.bajinabasta.rs).

### Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу општине Бајина Башта“, а примењиваће се од 01. јануара 2021. године.

01 Број:06-32/2020

Бајина Башта, дана 05. новембра 2020. године  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БАЈИНА БАШТА

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

**Младен Лукић**

