

На основу члана 2. став 3. тачка 12, члана 4. став 3. и 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/11, 104/16 и 95/2018), члана 4. став 1. Закона о прекршајима („Службени гласник РС“, број 65/13, 13/16 и 98/16 - одлука УС) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута општине Бајина Башта („Службени лист општине Бајина Башта“, број 2/2019), Скупштина општине Бајина Башта, на седници одржаној дана 29. новембра 2019. године, донела је

ОДЛУКУ О ОДРЖАВАЊУ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком се, у складу са законом, уређују и прописују вршиоци, услови и начин обављања комуналне делатности уређења и одржавања јавних зелених површина на територији општине Бајина Башта, права и обавезе вршиоца и корисника ове комуналне делатности, начин вршења надзора над њеним обављањем и друга питања од значаја за обављање ове делатности.

Члан 2.

Комунална делатност одржавања јавних зелених површина, у смислу ове одлуке, је уређење, текуће и инвестиционо одржавање, реконструкција и санација зелених рекреативних површина и приобаља, као и других јавних зелених површина.

Уређење јавних зелених површина у смислу ове одлуке, обухвата: подизање травних површина од одговарајућих смеша трава за дате услове, одржавање висине траве од 3- 5cm, уз редовно наводњавање, прехрањивање и др; формирање ружичњака, односно цветњака од перана и сезонског цвећа уз обавезну смену сезонског цвећа; садња и подизање садница дрвећа, шибља, живе ограде и сл.

Текуће одржавање јавних зелених површина у смислу ове одлуке обухвата:

1. одржавање свих елемената зеленила (дрвећа, шибља, живе ограде, травњака, цветних партера, жардињера и др.), са циљем обезбеђивања основних функција озелењавања (санитарно - хигијенска и декоративна), континуирано током целе године;

2. прихрањивање, заливање и испуњавање предвиђеним биљним материјалом, замена оштећеног или осушеног материјала у жардињерама;

3. резивање живе ограде и пузавица, у складу са естетским и функционалним захтевима околине и фенолошким фазама сваке појединачне врсте;

4. нега дрворедних садница и друге неопходне радње ради заштите дрвећа;

5. предузимање мера за заштиту зеленила од биљних болести и штеточина;

6. одржавање свих елемената уређења и опремања јавних зелених површина (стазе, путеви, платои и клупе, жардињере и др);

7. одржавање зелених површина у складу са прописима о безбедности саобраћаја и заштити ПТТ и електричних водова (по налогу и за рачун налогодавца).

Инвестиционо одржавање и санација јавних зелених површина у смислу ове одлуке, обухвата обнову и реконструкцију постојећих јавних зелених површина.

Члан 3.

Јавне зелене површине су све зелене површине на територији општине Бајина Башта, на којима је извршено озелењавање, садња садница, подизање травњака, цветњака, ружичњака и другог зеленила и на којима су по правилу изграђене пешачке комуникације, децја игралишта, паркови, спомен паркови, дрвореди, зелене површине дуж улица и уређених обала, кеј око уређеног корита реке Пилице, зелене површине поред и око стамбених зграда у стамбеним насељима, зеленило на градском гробљу и други елементи који служе употреби тих површина, земљишта која су у складу са планском документацијом намењена за подизање јавних зелених површина, као и неуређене јавне зелене површине под парложном травом.

II УРЕЂЕЊЕ, ОДРЖАВАЊЕ И ЗАШТИТА ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Члан 4.

Уређење и одржавање јавних зелених површина, из члана 2. ове одлуке, поверени су Јавном комуналном предузећу "12. септембар" Бајина Башта (у даљем тексту: Предузеће), оснивачком одлуком Скупштине општине.

Предузеће је дужно да свој рад и пословање организује тако да кроз реализацију Програма одржавања јавних зелених површина, обезбеди прописани обим, врсту и квалитет радова и услуга.

Предузеће је дужно да у свом рачуноводству одвојено исказује све приходе и расходе који су везани за обављање комуналне делатности одржавања јавних зелених површина.

Члан 5.

Одржавање јавних зелених површина обавља се према годишњем програму одржавања јавних зелених површина (у даљем тексту: Програм).

Програм из става 1. овог члана, на предлог Предузећа, а најкасније до 1. новембра текуће године за наредну годину, усваја Општинско веће.

Одржавање јавне зелене површине које нису планиране Програмом дужно је да се изврши искључиво по писменом налогу Председника општине и уколико су обезбеђена додатна средства за одржавање и уређење ових јавних зелених површина.

Члан 6.

Програм из члана 5. ове одлуке, мора да садржи минималне технолошке стандарде из ове области, а нарочито:

1. локације и спецификацију јавних зелених површина које се предвиђају за уређење, текуће и инвестиционо одржавање и санацију;
2. врсту и обим радова по локацијама, у складу са техничко технолошким стандардима;
3. време, динамику, односно период обављања радова по локацијама;
4. висину средстава потребних за реализацију Програма по локацијама.

Члан 7.

Уређење јавних зелених површина, односно подизање нових јавних зелених површина, врши се према техничкој документацији-пројекту озелењавања, а у складу са правилницима који ближе одређују садржину техничке документације.

Пројекат из става 1. овог члана садржи; биолошку основу, пројекат, технички опис и друге битне податке који утичу на подизање и рационално одржавање јавних зелених површина.

Члан 8.

Установе, друга правна лица и предузетници, старају се о уређењу и одржавању зелених површина које непосредно користе, односно којима су те површине поверене на управљање, уређење и одржавање, заједно са објектима изграђеним на тим површинама.

Члан 9.

Власници односно корисници зелених површина уз пословне и стамбене објекте, неизграђеног грађевинског земљишта, као и других сличних површина које се граниче са површинама јавне намене, дужни су ове површине редовно одржавати.

Члан 10.

Власник, корисник објекта, односно земљишта, дужан је да одржава јавну зелену површину у дужини објекта, односно земљишта које користи.

Под одржавањем у смислу става 1. овог члана, подразумева се дрвеће које Програмом није предвиђено за орезивање, а која могу орезивати физичка лица, предузетници и правна лица испред чијих објеката се дрвеће налази, уз сагласност и стручни надзор Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности.

Уколико надлежни орган не да сагласност из става 2. овог члана у року од 15 дана од дана подношења захтева, сматраће се да је сагласност дата.

Члан 11.

Дрвеће може уклањати и орезивати Предузеће на основу прибављеног решења о одобрењу које издаје Одељење за инспекцијске послове и комуналне делатности.

Предузеће је дужно да уклони сува и оштећена стабла заражена штеточинама и болестима уколико се не могу санирати другим заштитним мерама, као и уколико стабла или гране угрожавају безбедност људи и саобраћаја и угрожавају објекте или друга стабла.

Стабла и гране са јавних зелених површина, које сметају ваздушним водовима, орезује или уклања Предузеће уз прибављену сагласност Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности.

Члан 12.

Предузеће је дужно да:

1. одржавање јавних зелених површина (уређење, текуће и инвестиционо

одржавање и санацију), обавља према Програму;

2. на основу поднете и евидентиране пријаве, без одлагања предузме све неопходне мере, ради отклањања опасности ако дрво или друго зеленило представља опасност по живот, здравље или имовину људи;

3. по налогу инспектора, јавне зелене површине доведе у исправно стање када на њима настану оштећења и промене, као последица прекршајне или друге радње.

Члан 13.

Предузеће је дужно да води посебну евиденцију јавних зелених површина (Катастар јавних зелених површина), која садржи податке и информације:

- о зеленим површинама, њиховом квалитету и квантитету;
- о дрвећу (Катастар дрвећа), са одвојеним подацима за дрвеће дуж саобраћајница и другим јавним површинама (њиховој локацији, врсти и броју, старости, димензији, виталности дрвећа и др);

Предузеће је дужно да једном годишње, до 1. септембра, Одељењу за инспекцијске послове и комуналне делатности, достави информацију о стању јавних зелених површина (биљног материјала и урбане опреме постављене на јавним зеленим површинама), као и посебну евиденцију јавних зелених површина.

Одељење за инспекцијске послове и комуналне делатности о стању јавних зелених површина обавештава Председника општине до 1. октобра.

Члан 14.

Јавне зелене површине могу се користити само у сврхе за које су намењене и према условима дефинисаним урбанистичким плановима и овом одлуком. Изузетно, ако је то у општем интересу, Одељење за инспекцијске послове и комуналне делатности може одобрити да се јавна зелена површина користи за манифестације и друге догађаје и скупове.

Члан 15.

Одобрење из члана 14. мора садржати:

1. начин, обим, време и услове коришћења јавне зелене површине;
2. висину накнаде за коришћење исте;
3. обавезу успостављања пређашњег стања на јавној зеленој површини.

Члан 16.

На јавним зеленим површинама забрањено је:

1. оштећивати дрвеће и друге засаде;
2. скидати плодове и цветове са дрвећа, шибља и цветних засада;
3. ненаменски користити травњак;
4. копати и износити земљу, камење, песак и друге састојке земљишта;
5. скидати, уништавати или оштетити путоказе, натписне плочице и сл.
6. ложити ватру или палити стабло или лишће;
7. урезивати слова или знакове на стаблима;
8. на други начин користити јавну зелену површину супротно њеној намени;
9. озледити дебла, коре и корење (учвршћивањем реклама или других

предмета на дрвећу) и

10. на други начин користи јавну зелену површину и елементе уређивања и опремања јавних зелених површина супротно њиховој намени.

III. ФИНАНСИРАЊЕ ОБАВЉАЊА ДЕЛАТНОСТИ ОДРЖАВАЊА ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Члан 17.

Средства за обављање и развој комуналне делатности одржавања јавних зелених површина обезбеђују се из следећих прихода:

1. приход из буџета општине;
2. наменских средстава других нивоа власти;
3. других извора у складу са законом.

IV НАЧИН ОБЕЗБЕЂИВАЊА КОНТИНУИТЕТА У ОДРЖАВАЊУ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Члан 18.

Предузеће је дужно да у средствима јавног информисања или на други погодан начин обавести кориснике комуналне услуге о планираним или очекиваним сметњама и прекидима, који ће настати или могу настати у обављању делатности одржавања јавних зелених површина, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида у обављању делатности.

Члан 19.

У случају поремећаја или прекида у обављању комуналне делатности одржавања јавних зелених површина, услед више силе или других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, Предузеће је обавезно да одмах обавести Председника општине и да без одлагања, предузме мере на отклањању узрока поремећаја, односно прекида и то:

- радно ангажује запослене на отклањању узрока поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у обављању комуналне делатности одржавања јавних зелених површина;

- предузме и друге мере које утврди надлежни орган;

Члан 20.

У случајевима из члана 19. ове Одлуке, Предузеће је дужно да истовремено са предузимањем мера, обавести Председника општине о разлозима поремећаја или прекида, као и о предузетим мерама. Кад Председник општине прими обавештење из става 1. овог члана, дужан је да предложи мере за отклањање насталих последица и друге потребне мере неопходне за несметано обављање ове комуналне делатности, и то:

1. одреди ред првенства и начин обављања комуналне делатности одржавања јавних зелених површина;

2. нареди мере за заштиту комуналних и других објеката и уређаја и

имовине, Предузећу коме је поверено обављање комуналне делатности одржавања јавних зелених површина;

3. предузме мере за отклањање последица и друге потребне мере;

4. утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид у обављању комуналне делатности одржавања јавних зелених површина, као и одговорност за накнаду учињене штете.

Члан 21.

У случају прекида у обављању комуналне делатности одржавања јавних зелених површина услед штрајка, Предузеће је дужно да обезбеди минимум процеса рада.

Члан 22.

О спровођењу ове одлуке стара се Одељење за инспекцијске послове и комуналне делатности.

Инспекцијски надзор над спровођењем одредаба ове одлуке, врши комунални инспектор.

IV КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 23.

Новчаном казном од 100.000,00 динара, казниће се за прекршај Предузеће ако:

- 1) свој рад и пословање не организује тако да кроз реализацију Програма одржавања јавних зелених површина, обезбеди прописани обим, врсту и квалитет радова и услуга(члан 5. став 2.);
- 2) уређење јавних зелених површина, односно подизање јавних зелених површина, не врши према техничкој документацији-пројекту озелењавања, који је саставни део главног пројекта и претходно прибављене грађевинске дозволе (члан 7. став1.);
- 3) не уклони сува и оштећена стабла заражена штеточинама и болестима уколико се не могу спасити другим заштитним мерама (члан 11. став 3.);
- 4) не поступи у складу са чланом 12. ове Одлуке;
- 5) не поступи у складу са чланом 13. ове Одлуке;

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице Предузећа новчаном казном у износу од 10.000,00 динара.

Члан 24.

Новчаном казном од 100.000,00 динара, казниће се за прекршај правно лице ако:

- 1) не поступа у складу са чланом 8. ове Одлуке;
- 2) не поступа у складу са чланом 9. ове Одлуке;
- 3) не поступа у складу са чланом 10. ове Одлуке;
- 4) не поступа у складу са чланом 14. ове Одлуке;
- 5) поступа супротно забранама из члана 16. ове Одлуке;

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 25.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се предузетник новчаном казном у износу од 25.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се физичко лице новчаном казном у износу од 10.000,00 динара.

V ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 25.

Програм одржавања јавних зелених површина за 2020. годину биће донет најкасније до 31.03.2020. године.

Катастар јавних зелених површина и катастар дрвећа из члана 13. ове Одлуке Предузеће ће формирати у року од једне године од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 26.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бајина Башта“.

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важе чланови 10. и 11. Одлуке о општем уређењу, чистоћи и комуналној хигијени на територији општине Бајина Башта („Службени лист општине Бајина Башта“, бр. 1/2010, 9/2011, 10/2012,13/2012,3/2014 и 2/2015).

01 Број: 06-52/019

Бајина Башта, дана 29. новембра 2019. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БАЈИНА БАШТА

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Весна Ђурић, с.р.