

На основу члана 2. став 3. тачка 12, члана 4. став 3. и члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/11, 104/16 и 95/2018), члана 4. став 1. Закона о прекршајима („Службени гласник РС“, број 65/13, 13/16 и 98/16 - одлука УС) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута општине Бајина Башта („Службени лист општине Бајина Башта“, број 2/2019), Скупштина општине Бајина Башта, на седници одржаној дана 20. децембра 2019. године, донела је

ОДЛУКУ О КОМУНАЛНОМ РЕДУ I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком о комуналном реду (у даљем тексту Одлука), у сврху уређења насеља као и успостављања и одржавања комуналног реда на територији општине Бајина Башта, прописују се:

- 1) уређење насеља и начин коришћења површина јавне намене,
- 2) одржавање чистоће и хигијене и заштита површина јавне намене,
- 3) мере за одржавање комуналног реда,

Члан 2.

Површинама јавне намене у смислу ове Одлуке сматрају се:

- 1) коловоз и његови саставни делови (тротоари, мостови и сл.),
- 2) јавне површине на којима није дозвољен саобраћај моторним возилима: тргови, плочници, пешачке стазе, шеталиште, јавни пролази између зграда, обала реке Пилице, Раче Дрине,
- 3) јавна паркиралишта и остале површине јавне намене које служе за паркирање возила,
- 4) градска аутобуска стајалишта.

Површинама јавне намене сматрају се и друге површине чије је коришћење намењено свима и под једнаким условима, те се на те површине на одговарајући начин примењују одредбе ове Одлуке.

Члан 3.

Упостављање и одржавање комуналног реда на подручју општине, осим одредбама ове Одлуке, прописује се и другим општим актима општине (Одлука о управљању отпадом, Одлука о јавним зеленим површинама, Одлука о постављању башта угоститељских објеката и других покретних привремених објеката на јавним површинама на територији општине Бајина Башта, Одлука о обављању делатности обезбеђивања јавног осветљења).

II УРЕЂЕЊЕ НАСЕЉА И НАЧИН КОРИШЋЕЊА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Уређење насеља тргова и улица

Члан 4.

Под уређењем насеља у смислу ове Одлуке подразумева се уређење улица и тргова, спољних делова зграда, ограда, окућница и дворишта зграда у власништву физичких или правних лица у делу који је видљив површини јавне намене, као и постављање плаката, реклама, спомен-плоча на грађевинама и друге урбане опреме (клима уређаји, димни испусти и канали, заједнички антенски систем и други уређаји на зградама, за које према посебним прописима није потребна грађевинска дозвола).

Члан 5.

Улице и тргови морају бити уређени и обележени таблама на којима је написан назив улице и трга.

Табле са називима имена насеља, улица, тргова, паркова и слично набавља и поставља општина у складу са посебним прописима.

Није дозвољено уништавати или неовлашћено скидати табле из става 1. овог члана.

Члан 6.

Свака зграда мора бити обележена бројем у складу са посебним прописима, о чему брине власник зграде.

Члан 7.

Кад се плоча/табла с називом предузећа, радње, установе и сл. истиче на улазу зграде, иста мора бити технички и естетски обликована и уредна и димензија највише 0,50 м², ако посебним прописом није другачије одређено.

У случају престанка потребе за истицањем назива, исти је потребно уклонити.

Члан 8.

Све улице и тргови, где постоји инсталација јавне расвете, морају ноћу бити осветљени прописним осветљењем.

Стубови јавне расвете морају бити у стабилном вертикалном положају, како не би угрозили безбедан саобраћај возила и пешака. Поред тога, стубови морају бити заштићени у складу са посебним прописима.

Правно или физичко лице које обавља делатност одржавања јавне расвете дужно је објекте и уређаје (инсталације) јавне расвете одржавати у стању естетске и функционалне способности.

Забрањено је оштећивати стубове јавне расвете, ломити и скидати сијалице.

Члан 9.

На тротоару и тргу, под условом да се не омета кретање пешака, могу се постављати посуде са биљним декорацијама и клупе за седење.

Посуда са биљним декорацијама и клупе поставља и одржава ЈКП "12. септембар" Бајина Башта, уз сагласност Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности.

Члан 10.

Забрањено је прљати и оштећивати посуде за биљне декорације, биљне засаде и

клубе.

Забрањено је по коловозима и трговима исписивати рекламе и друге натписе или те површине на други начин прљати и оштећивати.

Члан 11.

Сви отвори за водовод и канализацију, хидранти, шахте на улицама и тротоарима и другим јавним површинама, морају се редовно одржавати у исправном стању, о чему се стара ЈКП "12. септембар" Бајина Башта, а о исправности отвора и шахти ПТТ мреже, као и кабловске телевизије, стара се организација која обавља те послове.

Забрањено је оштећивати и уклањати поклопце са отвора из става 1. овог члана.

Спољни делови зграда, оgrade и дворишта

Члан 12.

Спољни делови зграде (фасада, улаз, кров, прозори, врата, балкон, тераса, лођа и други спољни уређаји или опрема) морају бити уредни и чисти.

О исправности спољних делова зграда старају се власници, односно корисници објеката.

Није дозвољено шарати, прљати или на други начин оштећивати спољне делове зграде.

Спољни уређаји и опрема изван габарита зграде морају бити постављени тако да не ометају пешачки или коловозни саобраћај.

Посуде с цвећем на балконима и терасама, морају бити постављене тако да је онемогућен пад посуде и изливање воде на пролазнике.

Члан 13.

Под уредном фасадом подразумева се да је уредно омалтерисана, обојена, да није запрљана, исписана графитима и излепљена плакатама.

Уочени недостаци се од стране комуналног инспектора констатују записнички и одмах се одређује рок за њихово отклањање.

Уколико комунални инспектор у вршењу контроле спољних делова зграде уочи друге неисправности фасаде као што је отпадање делова од крова, фасаде, терасе и слично, записник о томе проследиће грађевинском инспектору на даљу надлежност.

Члан 14.

Скупштина стамбене заједнице дужна је да, у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда (у даљем тексту: Закон), између осталог донесе и програм одржавања заједничких делова зграде и одлуку о организовању послова одржавања зграде, односно о поверавању послова одржавања заједничких делова зграде.

Власници или корисници самосталних делова зграде имају обавезу да одржавају своје делове зграда на начин којим се обезбеђује функционалност тог дела зграде према прописима који ближе одређују њихову функционалност и на начин којим се елиминише опасност од наступања штете или немогућности коришћења других делова зграде.

Члан 15.

Одлуком, односно програмом одржавања који доноси скупштина стамбене

заједнице утврђују се нарочито: врсте радова на обавезном одржавању спољног изгледа зграде који ће се вршити у текућој години; приоритет у извођењу радова; рокови извршавања радова у току године и предрачун потребних средстава.

Радови на обавезном одржавању спољног изгледа стамбене зграде обухватају поправке или замену:

- 1) кровне конструкције и других конструктивних елемената зграде;
- 2) кровног покривача и других елемената крова (димњаци, лимене опшивке и увале, сливници, одводи и други елементи крова, заједничких лођа и тераса и др.);
- 3) олука, олучних цеви и других елемената за одвод воде са крова и заштиту зграде од продора воде;
- 4) хоризонталне и вертикалне хидроизолације;
- 5) вентилационих цеви канализационе мреже и њихових глава на крову зграде;
- 6) дотрајалих металних, стаклених и других ограда на крову, степеништу, терасама, лођијама и другим заједничким деловима зграде;
- 7) дрвених и металних делова на прозорима и вратима заједничких просторија зграде;
- 8) оштећених и дотрајалих фасада, фасадних облога и елемената фасаде и других спољних делова зграде са приоритетом заштите фасаде од продора воде и влаге;
- 9) громобрана, антенских уређаја и њихових делова на згради;
- 10) друге радове којима се обезбеђује текуће одржавање спољног изгледа зграде на задовољавајућем нивоу употребљивости.

Члан 16.

Власници стамбене зграде морају, без одлагања да изврше радове којима би били угрожени живот и здравље људи, њихова сигурност, заштита имовине од оштећења и довођења зграде, њених делова, уређаја, инсталација и опреме у стање исправности и употребљивости.

Радови из става 1. овог члана обухватају:

- 1) скидање малтера, фасадних облога и других елемената фасаде и крова за које се утврди да угрожавају безбедност људи и имовине;
- 2) поправке или замене делова кровног покривача, ради заштите од последица атмосферских падавина;
- 3) скидање или поправка оштећених делова зграде, на балкону, тераси, лођији и степеништу зграде за које се утврди да угрожавају безбедност људи и имовине;

Радови из става 2. овог члана извршавају се без одлагања, а најкасније у року од 48 часова, односно у року који је одређен у решењу грађевинске инспекције.

Решењем из става 3. овог члана утврђује се и начин извршења решења у случају непоступања по налогу инспектора, на терет стамбене заједнице и налаже се власнику посебног дела да омогући несметано обављање радова у мери која је неопходна за отклањање непосредне опасности по живот и здравље људи, животну средину, привреду или имовину веће вредности.

Члан 17.

Спољни изглед зграде (фасада, излог, прозори и врата) не смеју нарушавати естетске, урбане и функционалне параметре јавних површина и околног простора.

За уређивање фасаде у смислу изгледа, боје, материјала одређује се палете боја и то

само за ужу градску зону.

Ужу градску зону из става 2. овог члана чини обухват: од раскрснице улице Слободана Пенезића Крцуна и улице Душана Вишића, иде улицом Душана Вишића (обухвата обе стране улица) до трга Душана Јерковића који обухвата, иде улицом Хаџи Мелентија до раскрснице са улицом Рајка Тадића, иде улицом Рајка Тадића до раскрснице са улицом Вука Караџића, иде улицом Вука Караџића до раскрснице са улицом Војводе Мишића, иде улицом Војводе Мишића до раскрснице са улицом Слободана Пенезића Крцуна, иде улицом Слободана Пенезића Крцуна до раскрснице са улицом Душана Вишића где се и завршава; у оквиру зоне налази се улица Кнеза Милана Обреновића (обе стране улице) и то од раскрснице са улицом Вука Караџића до раскрснице са улицом Иване Ивановић Ване.

Палету боја одређује трочлана Комисија коју формира Општинско веће општине Бајина Башта, а чини је председник и два члана.

Усвојена палета боја се објављује на огласној табли Општинске управе општине Бајина Башта и на званичном сајту општине www.bajinabasta.rs и мора бити стално доступна.

Усвојена палета боја користи се приликом уређивања спољног изгледа зграда на новоизграђеним објектима као и при реконструкцији постојећих зграда.

Пре извођења радова на одржавању спољног изгледа зграде, радови се пријављују Општинској управи, ради издавања одобрења за извођење истих у складу са посебним законима.

Пре предузимања радова на одржавању фасаде, објеката који представљају споменике културе, претходно се прибавља мишљење Завода за заштиту споменика културе.

Члан 18.

Излози пословних просторија морају бити уредни (не одлагати амбалажу или складиштити робу и сл.), чисти и естетски аранжирани.

Излози празних локала и локала који се не користе морају да буду чисти, уредни и застакљени непровидном завесом која се бојом уклапа у амбијент излога, а за шта је одговоран власник објекта.

Предмети и роба за продају се могу излагати изван излога, односно изван пословног простора уз одобрење Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности, а у складу са другим општим актима општине.

Члан 19.

Клима уређаји могу да се постављају на спољним деловима зграде, на месту које је зато одређено пројектом о изградњи или реконструкцији објекта.

Ако места за постављање клима уређаја нису одређена пројектом из става 1. овог члана, клима уређаји се постављају на местима која нису видљива са јавних површина (дворишне фасаде, заклоњени делови).

Изузетно, уколико за то не постоје технички услови на местима наведеним у ставу 2. овог члана, клима уређаји се постављају на местима која су видљива са јавне површине.

При постављању клима уређаја обавезно обезбедити отицање кондензоване воде на начин који онемогућава њено разливање на друге површине.

Члан 20.

Зграде и други објекти који су због дотрајалости или из других разлога склони паду или представљају опасност по живот и здравље људи, саобраћај или суседне објекте, морају се порушити, односно уклонити, ако се ови недостаци не могу отклонити.

Рушење односно уклањање објеката из става 1. овог члана врши власник, односно носилац права коришћења, на основу решења Општинске управе, сходно важећим прописима о изградњи објеката.

Члан 21.

Зидане, дрвене, живе и друге ограде, улази и капије имају се редовно одржавати. Под одржавањем ограда и капија подразумева се бојење, оправка и замена оштећених ограда, капије и резивање живе ограде.

Изградња ограда и капија врши се према прописима о изградњи објеката.

Забрањено је постављати ограде од бодљикаве жице, арматурне мреже, као ни ограде које смањују видљивост и прегледност за сигурно и безбедно одвијање саобраћаја.

Члан 22.

Ограде се могу постављати на тротоару као запрека за возила, које поставља ЈКП „12. септембар“, уз претходну сагласност надлежног органа Општинске управе.

Ограде из става 1. овог члана могу се користити за постављање реклама, које се постављају по одобрењу надлежног органа Општинске управе.

Члан 23.

Дворишта стамбених (индивидуалних и колективних) и пословних зграда морају се одржавати уредно и чисто и могу се оплемењивати.

У двориштима се не смеју садити биљке које на било који начин могу проузроковати оштећења на зградама и инсталацијама.

Дрвеће и остало зеленило (грмље, перене и сл.) засађено у двориштима, из става 1. овог члана, мора се уредно одржавати, односно резивати како исто не би прелазило на површину јавне намене, и на тај начин ометало несметано одвијање саобраћаја, о чему се старају власници.

Власник (или корисник) дворишта из става 1. овог члана, дужан је одмах очистити површину јавне намене од лишћа, плодова и грана које из његовог дворишта или парцеле падну на површину јавне намене.

У окућницама, двориштима или на парцелама које су видљиве са јавне површине није дозвољено складиштити или одлагати било какав отпад.

Члан 24.

Земљиште између стамбених зграда које не служи заједничким потребама мора се засејати травом или засадити цвећем и уредно одржавати, а то је земљиште испред зграда поред улица, о чему се стара ЈКП "12. септембар" Бајина Башта и то: цветне и зелене површине на Тргу Душана Јерковића, у улици Кнеза Милана Обреновића код Хотела Дрина, зграде „Комитета“, са десне стране код кућног броја 34. и 44. и са леве стране код кућног броја 33. и 35.

Члан 25.

Отвори за убацивање огревног и другог материјала као и подрумски простори чији су отвори окренути ка јавној површини, морају бити исправни и затворени сигурним затварачем, о чему се старају власници објеката.

Плакати, огласи и умрлице

Члан 26.

Плакати, изборни плакати, огласи, умрлице и слични натписи могу се истицати само на огласним таблама, огласним ормарићима, огласним стубовима, односно рекламним паноима, ормарићима и стубовима.

Умрлице се истичу на таблама урађеним за ту намену и то:

- на Тргу Душана Јерковића,
- у улици Кнеза Милана Обреновића,
- у улици Светосавској,
- у улици Будимира Јелисавчића,
- у улици Миленка Топаловића, као и на другим местима где буду постављене табле за ту намену.

Члан 27.

Плакати и слични натписи из члана 26. морају бити уредни и у исправном стању, односно оштећене и застареле плакате и сличне објаве потребно је уклонити.

Огласе, обавештења и натписе уклања ЈКП „12. септембар“ Бајина Башта, првог наредног дана од дана одржавања догађаја због којег су истакнути.

Забрањено је уништавање истакнутих плаката и сличних натписа, те њихово скидање од неовлашћене особе.

Члан 28.

Постављање паноа, огласних, рекламних табли и сличних натписа на јавним површинама може се вршити само по претходно прибављеном одобрењу Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности, а у складу са посебним прописима.

Члан 29.

Светлеће рекламе и натписи морају се одржавати у функционалном стању.

Сваки квар на светлећим рекламама и натписима мора се отклонити у року од три дана.

Уколико су светлеће рекламе и натписи избледели, нису читљиви, чисти и уредни морају се уклонити.

Члан 30.

Услови и поступак за постављање тенди и сличних заштитних направа, димних испуста и канала, заједничких антенских система и других уређаја на зградама, а који се граде без грађевинске дозволе и главног пројекта на зградама или земљиштима, одређују се другим општим актима општине.

Урбана опрема јавне намене

Члан 31.

Урбаном опремом јавне намене у смислу одредаба ове Одлуке подразумевају се и канте за отпад, контејнери, јавни сатови, опрема дечијих игралишта, заштитне ограде, надстрешнице аутобусних стајалишта, споменици, скулптуре, заштитни стубови, систем видео и аудио надзора, натписне плоче, туристичка сигнализација, чесме, фонтане, као сва друга слична урбана опрема јавне намене.

Члан 32.

Урбана опрема јавне намене мора бити одржавана уредном и у стању функционалне способности.

О набавци и одржавању урбане опреме на Тргу Душана Јерковића и у Улици Кнеза Милана Обреновића старе се ЈКП „12. септембар“ Бајина Башта, осим ако по овој одлуци или другим општим актима општине, набавку, постављање и одржавање врши треће лице.

За постављање урбане опреме на подручју општине Бајина Башта од стране треће особе потребно је одобрење Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности.

Забрањено је на било који начин оштећивати или уништавати урбану опрему јавне намене.

Члан 33.

Забрањено је шарати или на други начин оштећивати знакове хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације.

Члан 34.

Противпожарне хидранте власник је дужан одржавати у стању функционалне способности и посебно их означити као такве.

Члан 35.

Дечје, спортске и друге рекреативне површине, као и њихова припадајућа паркиралишта, уређаји и опрема морају бити одржавани уредним и у стању функционалне способности у складу са посебним прописима.

На дечјим игралиштима и другим сличним јавним површинама, на видљивом месту, постављају се табле с одредбама о придржавању реда, упозорењима и заштити, у

складу са овом Одлуком и посебним прописима и оне се морају одржавати чистим и уредним.

О одржавању брине физичко или правно лице коме је игралиште поверено на управљање.

Члан 36.

Услови коришћења јавних паркиралишта уређују се у складу са одредбама закона којим се уређују комуналне делатности и другим општим актима општине.

III ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ И ЗАШТИТА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Одржавање чистоће

Члан 37.

Површине јавне намене користе се у складу с њиховом наменом.
Забрањено је коришћење површина јавне намене супротно њиховој намени.

Члан 38.

Површине јавне намене морају се одржавати чистима.
Забрањено је оштећивати и прљати површине јавне намене.

Члан 39.

За одражавање манифестација, скупова, сајмова, изложби, такмичења, приредби, забавних паркова, продају, излагање робе и друга слична догађања на површини јавне намене потребно је одобрење Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности.

Одобрењем се, у складу с одредбама ове Одлуке и других општих аката општине, одређују и услови одржавања чистоће и чувања површине јавне намене.

Члан 40.

Одржавање чистоће површина јавне намене (ручно и машинско чишћење и прање јавних површина од отпада, чишћење снега и леда, чишћење посуда за отпатке, уклањање отпада одбачених на површину јавне намене или земљиште у власништву општине) је редовно и ванредно.

Одржавање чистоће површина јавне намене обавља ЈКП „12. септембар“, коме су ти послови поверени у складу са Одлуком Скупштине општине и одредбама закона који уређује комуналне делатности, а према плановима и програмима предузећа, које усваја Скупштина општине Бајина Башта.

Ванредно чишћење површина јавне намене обавља се кад су површине задрљане услед временских неприлика или сличних догађања.

Члан 41.

Изузетно од члана 40. ове Одлуке, чистоћу површине јавне намене одржава правно или физичко лице коме је та површина дата на коришћење, управљање или закуп и слично (организатори скупова или манифестација, забавни паркови, закупци и сл.).

Организатор догађаја односно корисник из става 1. овог члана дужан је у року од 12 сати од завршетка догађања очистити површину јавне намене те уклонити могуће недостатке на површини јавне намене.

Изузетно од члана 40. ове Одлуке, извођач радова на површини јавне намене дужан је одржавати чистоћу те површине, као и свако правно или физичко лице које било каквим радовима и радњама на објектима или земљиштима задрља површину јавне намене.

Изузетно од члана 40. ове Одлуке, правно или физичко лице чијим се пословањем прљају површине јавне намене, дужно је одржавати чистоћу површине јавне намене.

Члан 42.

На површинама јавне намене постављају се канте, контејнери и посуде за одлагање комуналног отпада, према плану ЈКП „12. септембар“.

Није дозвољено постављање корпе за отпатке на дрвеће, споменике, стубове саобраћајне знаке, стубове за истицање застава, као и на друга места на којима могу

угрожавати безбедност саобраћаја возила и пешака или нарушавати изглед околине.

Члан 43.

Учесници у саобраћају дужни су да своје поступке и понашање на површинама јавног саобраћаја прилагоде интересима и потребама одржавања чистоће и комуналне хигијене.

Члан 44.

На површину јавне намене није дозвољено:

1. изливати или испуштати отпадне воде или течности било које врсте,
2. бацати или остављати било какав отпад,
3. палити отпад,
4. остављати возила која нису у возном стању (регистрирана или нерегистрирана),
5. поправљати, расклапати или прати возило или друге предмете,
6. бацати запаљиве предмете у посуде за отпад,
7. одлагати или постављати било какав материјал, опрему, машине или уређаје без одобрења Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности,
8. излагати или продавати било какву робу, производе и слично, на возилу, тезги и постољу без одобрења Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности,
9. бацати рекламне летке без одобрења Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности,
10. обављати или изводити било какве друге радње којима се оштећује или прља површина јавне намене или користи површина јавне намене супротно одредбама ове Одлуке.

Члан 45.

За истовар огрева и сечу дрва користи се властито земљиште.

Изетно, површина јавне намене може се користити за истовар огрева, на начин да се не омета саобраћај возила и пешака и да се уклони са исте у року од 48 сати.

Члан 46.

Истовар и утовар робе и амбалаже обавља се првенствено на властитом земљишту.

Изузетно од става 1. овог члана, у оправданим случајевима роба се може привремено истоварити или утоваривати на површини јавне намене, на начин да не омета безбедност саобраћаја возила и пешака, уз одобрење које, у складу са посебним прописима, издаје надлежни орган Општинске управе. У том случају роба мора бити без застоја уклоњена с површине јавне намене.

Члан 47.

Површина јавне намене може се привремено заузети за истовар, утовар и смештај грађевинског материјала, подизање скела, поправаку и чишћење спољних делова грађевине и остале сличне грађевинске радове, само уз одобрење Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности.

Одобрењем из става 1. овог члана ће се одредити услови и начин коришћења површине јавне намене и обавеза враћања у пређашње стање.

Комунални инспектор наредиће уклањање грађевинског материјала који је истоварен и смештен супротно одредбама овог члана.

Сав грађевински материјал, шут и земља који остају на јавној површини после изградње, рушења објекта и других грађевинских радова, морају се уклонити и однети на депонију грађевинског отпада, у року од 24 сата од када су завршени радови, о чему се стара извођач и инвеститор.

Особа којој је издато одобрење из става 1. овог члана дужна је обавестити комуналног инспектора о завршетку радова у року од 24 сата.

Комунални инспектор ће обићи површину, па ће, ако утврди да је дошло до оштећења или прљања површине јавне намене, наредити инвеститору враћање јавне површине у првобитно стање у одређеном року. Уколико инвеститор не отклони оштећење или не очисти јавну површину, комунални инспектор може одредити извршење путем трећег лица, о трошку инвеститора.

Члан 48.

При утовару, истовару и превозу растреситог материјала (земља, песак, шљунак, креч, угљ, шљака, сено, слама) и запаљивог материјала одговарајућим превозним средствима, мора се водити рачуна да се исти врши на начин којим се обезбеђује да се материјал не просипа по јавним површинама и на тај начин прља јавну површину.

Грађани, предузетници и друга правна лица, која прљају и загађују површину на начин описан у претходном ставу овог члана, дужни су одмах уклонити све предмете и трагове прљавштине, а упрљану површину одмах очистити.

Члан 49.

Распоред прања улица и тргова врши се сходно програму и плану рада ЈКП „12. септембар“, који се доноси за сваку годину.

Прање улица и тргова се врши ноћу уколико је температура изнад пет степени (од 21.00 до 05.00 сати), осим у периоду када постоје ноћни мразеви, када се исто вршити преко дана, и то ако је температура изнад пет степени, као и по налогу комуналног инспектора када за то постоји потреба.

Уколико су температуре ниже од пет степени, врши се само чишћење, односно уклањање снега и леда.

Члан 50.

Површина јавне намене може се прекопати само уз одобрење надлежног органа Општинске управе, у складу са посебним прописима.

Члан 51.

О одржавању чистоће улица које немају застор или се на њима не обавља јавни саобраћај, већ служе појединим грађанима, правним лицима и предузетницима за приступ својим стамбеним, управним и пословним зградама, старају се власници, односно корисници тих објеката.

О одржавању чистоће тротоара испред и поред стамбених, пословних и управних зграда, продавница и привремених и помоћних објеката, неизграђених плацева и простора око објеката у којима се обавља стална или повремена делатност, старају се власници, односно корисници површина и објеката, тако што поменуте радове обављају пре подне,

до 08.00 сати и по завршетку радног времена.

Отпад настао одржавањем из претходног става овог члана одлаже се у складу са посебним прописима, у канте, прописане посуде и контејнере и не сме се бацати на коловоз и у уличне канте.

Члан 52.

Приликом орезивања уличног дрвореда, извођења радова, уређења травњака, тргова и приликом вршења других сличних радова на јавним површинама, отпад по обављеном послу мора се одмах уклонити са јавне површине и иста довести у првобитно стање.

Забрањено је паљење корова и отпада на јавним површинама и двориштима стамбених и пословних зграда и другим парцелама.

Дечја игралишта и спортски терени у Лугу

Члан 53.

Дечја игралишта и терени за спорт и рекреацију са свим пратећим објектима, уређајима и апаратима у Лугу, морају се одржавати уредно и чисто, о чему се стара Туристичка организација "Тара-Дрина" Бајина Башта.

На терену и објектима из става 2. овог члана на видном месту истичу се хигијенска и техничка упутства и упутства о раду на овим теренима и објектима.

Посетиоци и корисници терена дужни су да се придржавају датих упутстава.

Забрањено је бацање смећа по спортским теренима и наношење било каквог оштећења истих.

Упутство из овог члана доноси и истиче Туристичка организација "Тара-Дрина.

Обале и корита река и потока

Члан 54.

Keј, обале и корита реке Пилице представљају посебан интерес за санитарну хигијену и здравље грађана.

Одржавање чистоће и комуналне хигијене кеја, обале и корита реке Пилице врши ЈКП „12. септембар“.

Изузетно, предузеће може вршити одржавање поред обала реке Раче и Дрине, нарочито на излетиштима, када се за то укаже потреба или у случају ванредне ситуације.

Забрањено је правним и физичким лицима, поред чијих парцела се налази кеј корита реке, да на исти бацају отпад из својих дворишта и парцела.

Септичке јаме и канализација

Члан 55.

Сви канализациони отвори и објекти, као и септичке јаме, клозети и сл., морају бити исправни у техничком и санитарно-хигијенском погледу у складу са овом и другим општим актима општине.

Тамо где не постоји канализација морају се изграђивати септичке јаме ради апсорбовања фекалија и отпадних вода.

Септичке јаме морају бити изграђене у свему према грађевинским, техничким и санитарно-хигијенским нормама и прописима.

Услове из претходног става издаје надлежни орган Општинске управе.

Члан 56.

Септичке јаме и канализација морају се редовно чистити и уредно одржавати, за шта су одговорни њихови власници, односно корисници.

Септичке јаме морају се празнити у времену од 05-7.00 часова ујутру, а у вечерњим часовима од 22-24.00 часа. У остало време није дозвољено празнити септичке јаме. Место упрљано фекалијама око септичке јаме и других објеката који испуштају фекалије мора се одмах очистити и опрати, а по потреби дезинфиковати.

Члан 57.

Фекалије и отпадне воде из објекта морају бити укључене у канализацију или септичку јаму.

Канализација се мора уредно одржавати и правилно употребљавати од стране корисника.

Није дозвољено бацати у канализацију предмете и отпатке са којима се иста може запушити.

Није дозвољено укључивати у канализацију и септичку јаму површинске воде.

Сакупљање комуналног отпада са јавних површина

Члан 58.

На подручју општине Бајина Башта јавну услугу прикупљања комуналног отпада са јавних површина обавља ЈКП „12. септембар“, коме су ти послови поверени.

Предузеће из става 1. овог члана дужно је:

- 1) пружати услугу прикупљања комуналног отпада у складу с утврђеним распоредом,
- 2) пружати услугу прикупљања комуналног отпада у складу са одредбама закона који уређује одрживо управљање отпадом, посебним прописима и другим општим актима општине,
- 3) приликом пружања јавне услуге предузимати мере заштите површине јавне намене (нарочито одржавати чистоћу и чувати површину јавне намене).

Уклањање снега и леда

Члан 59.

Уклањање снега и леда с површине јавне намене обавља ЈКП „12. септембар“, коме су поверени послови одржавања те површине јавне намене, ако није другачије одређено одредбама ове Одлуке.

Послове из става 1. овог члана ЈКП „12. септембар“ врши по приоритетима и то:

Приоритет 1.: Трг Душана Јерковића, торотар на мосту код аутобуске станице, тротоар у улици Кнеза Милана Обреновића са десне стране од последњег семафора до Дома здравља, са леве стране од кућног броја 33 (после апотеке) до улице Будимира Јелисавчића (пуг за гробље), тротоар са десне стране у улици Вука Караџића, од раскрснице са улицом Рајка Тадића, до улице Светосавске и Светосавском до ОШ "Свети Сава", тротоар око ОШ "Рајак Павићевић" и тротоар испред старе продавнице "Беко".

Приоритет 2.: Остале јавне површине које одржава ЈКП „12. септембар“ (градско гробље, уређен паркинг простор, осим паркинга за такси возила) и тротоар испред зграде

Општине.

Уклањање снега и леда са тротоара поред и испред стамбених, пословних и управних зграда, помоћних и привремених објеката, продавница, занатских радњи, киоска, перона, паркинга и сличних површина врше корисници ових објеката.

У случају поледице, површине из става 1. овог члана, ЈКП „12. септембар“ и корисници из става 3. овог, посипају индустријском сољу или другим средствима ради безбеднијег кретања пролазника.

Правна или физичка лица која врше уклањање снега и леда с површине јавне намене дужна су да се заостали материјал након посипања очисте у року од 15 дана од отапања снега и леда.

Члан 60.

Снег са паркинга за такси возила, уклањају корисници паркинга.

Члан 61.

Власници возила која су паркирана на јавним површинама, улицама и путевима дужни су да возила уклоне и омогуће чишћење снега и леда.

Члан 62.

Власници односно корисници стамбених и управних зграда и других помоћних објеката обавезни су да са кровова уклањају снег и лед који представља опасност за пролазнике, водећи при томе рачуна да се не угрозе пролазници, не оштете електричне и друге инсталације.

Уколико власници односно корисници стамбених и управних зграда и других помоћних објеката нису у могућности да уклоне лед са кровова, дужни су да ангажују ватрогасну службу да их уклони.

IV НАДЗОР НАД ИЗВРШЕЊЕМ ОДЛУКЕ

Члан 63.

Надзор на спровођењем одредби ове Одлуке врши Општинска управа општине Бајина Башта, преко Одељења за инспекцијске послове и комуналне делатности и комуналног и грађевинског инспектора.

V КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 64.

Новчаном казном од 100.000.00 динара казниће се за прекршај предузеће коме су поверени послови одржавања чистоће у складу са одредбама ове одлуке и то:

- 1) не доноси и не прибави сагласност на планове и програме из става 2. члана 40. ове одлуке,
- 2) поступа супротно одредбама чланова 58. и 59. ове одлуке

Члан 65.

Новчаном казном у износу од 75,000.00 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

- 1) поступа супротно ставу 3. члана 5.,
- 2) поступа супротно забрани из става 4. члана 8.,
- 3) поступа супротно забранама из члана 10.,
- 4) поступа супротно забрани из става 2. члана 11.,
- 5) поступа супротно ставу 2. члана 12.,
- 6) поступа супротно члану 16.
- 7) поступа супротно ставу 2. и 3. члана 18.,
- 8) поступа супротно члану 19.,
- 9) поступа супротно члану 23.,
- 10) поступа супротно члану 25.,
- 11) поступа супротно став 1. члана 26.,
- 12) Поступа супротно ставу 3. члана 27.,
- 13) Поступа супротно забрани из става 4. члана 32.,
- 14) Поступа супротно из члана 33.,
- 15) Поступа супротно забрани из става 2. члана 37.,
- 16) Поступа супротно забрани из става 2. члана 38.,
- 17) Поступа супротно ставу 2. члана 41.,
- 18) Поступа супротно ставу 2. члана 42.,
- 19) Поступа супротно забрани из става 2. члана 52.,
- 20) Поступа супротно забрани из става 3. члана 54.,
- 21) Поступа супротно одредбама чланова 55., 56. и 60.
- 22) Не поступи по налогу комуналног инспектора.

За прекршај из става 1. Овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу, новчаном казном од 10,000.00 динара.

За прекршај из става 1. Овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 30,000.00 динара.

Члан 66.

Новчаном казном у износу од 10,000.00 динара казниће се за прекршај физичко лице ако:

- 1) поступа супротно ставу 3. члана 5.,
- 2) поступа супротно забрани из става 4. члана 8.,
- 3) поступа супротно забранама из члана 10.,
- 4) поступа супротно забрани из става 2. члана 11.,
- 5) поступа супротно ставу 2. члана 12.,
- 6) поступа супротно члану 16.
- 7) поступа супротно ставу 2. и 3. члана 18.,
- 8) поступа супротно члану 19.,
- 9) поступа супротно члану 23.,
- 10) поступа супротно члану 25.,
- 11) поступа супротно став 1. члана 26.,
- 12) Поступа супротно ставу 3. члана 27.,
- 13) Поступа супротно забрани из става 4. члана 32.,
- 14) Поступа супротно из члана 33.,
- 15) Поступа супротно забрани из става 2. члана 37,
- 16) Поступа супротно забрани из става 2. члана 38,
- 17) Поступа супротно ставу 2. члана 41.,
- 18) Поступа супротно ставу 2. члана 42.,

- 19) Поступа супротно забрани из става 2. члана 52.,
- 20) Поступа супротно забрани из става 3. члана 54.,
- 21) Поступа супротно одредбама чланова 55., 56. и 60.
- 22) Не поступи по налогу комуналног инспектора.

VI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 67.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бајина Башта“, а примењиваће се од 01. јануара 2020. године.

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важе чланови од 3. до 9. и чланови од 12. до 20. Одлуке о општем уређењу, чистоћи и комуналној хигијени на територији општине Бајина Башта („Службени лист општине Бајина Башта“, број 1/2010, 9/2011, 10/2012, 13/2012, 6/2014, 2/2015 и 4/019).

01 Број: 06-56/019

Бајина Башта, дана 20. Децембра 2019. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БАЈИНА БАШТА

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Весна Ђурић, с.р.