

На основу чл. 2. став 3. тачка 12, чл. 4. став 3. и 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/11, 104/16 и 95/2018), члана 4. став 1. Закона о прекршајима („Службени гласник РС“, број 65/13, 13/16 и 98/16 - одлука УС) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута општине Бајина Башта („Службени лист општине Бајина Башта“, број 2/2019), Скупштина општине Бајина Башта на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2019. године, донела је

## ОДЛУКУ О ПИЈАЦАМА

### I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком прописују се услови и начин обављања комуналне делатности управљање пијацама и пружање услуга на њима на територији општине Бајина Башта.

Управљање пијацама је комунално опремање, одржавање и организација делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа.

#### Члан 2.

Пијаца у смислу ове Одлуке је простор одређен планским актом општине Бајина Башта, који је намењен и комунално опремљен за промет пољопривредно - прехрамбених и других производа на мало и вршење услуга у промету робе, чије се одржавање, опремање и коришћење врши у складу са овом Одлуком.

Пијаца из става 1. овог члана може бити: зелена, робна и сточна.

#### Члан 3.

Под пијацама на територији општине Бајина Башта подразумевају се:

1. Градска пијаца у ул. Браће Нинчића, која је вишенаменска:
  - а. зелена пијаца
  - б. робна пијаца
2. Сточна пијаца у ул. Дринској

### II ОДРЖАВАЊЕ И УПРАВЉАЊЕ ПИЈАЦАМА

#### Члан 4.

Одржавање и управљање пијацама обухвата све послове којима се обезбеђује несметано вршење промета и услуга у промету робе на пијацама као што је: прање и чишћење пијаце и обезбеђење наплата накнаде за коришћење пијачног простора (пијачна такса).

Делатност одржавања и пружања услуга на пијацама из става 1. овог члана обавља Јавно комунално предузеће „12. септембар“, Бајина Башта (у даљем тексту: Предузеће).

#### Члан 5.

Предузеће прописује Пијачни ред за пијаце које одржава.

Пијачним редом прописују се права и обавезе учесника у промету на пијаци, начин и услови коришћења објеката, опреме, уређаја и сл.

На Пијачни ред из става 1. овог члана сагласност даје Општинско веће општине Бајина Башта.

#### Члан 6.

Предузеће је дужно да Пијачни ред истакне на огласној табли пијаце или да на други примерен начин упозна кориснике пијачних услуга о истом, који су дужни да се придржавају прописаног Пијачног реда.

#### Члан 7.

О Пијачном реду се старају овлашћени радници Предузећа које одржава пијацу.

Овлашћени радник из става 1. овог члана ће упозорити корисника пијачног простора, објекта, опреме, односно грађанина на обавезу поштовања пијачног реда и по потреби обавестити комуналну инспекцију ради предузимања одговарајућих мера.

#### Члан 8.

Радно време пијаце прописује Предузеће.

Предузеће мора на видном месту истакнути радно време пијаце.

### III ОПРЕМАЊЕ ПИЈАЦА

#### Члан 9.

Пијаца има одговарајућу комуналну инфраструктуру и простор на коме се постављају и распоређују пијачни објекти и опрема.

Пијачни простор мора бити ограђен, уређен и поплочан чврстим материјалом који се лако чисти и пере.

#### Члан 10.

Пијаца има одговарајуће прилазе продајним објектима ради снабдевања робом, опрему потребну за промет робе и услуга, као и просторије за управу пијаце, односно овлашћеног радника Предузећа.

Предузеће је дужно да на пијацама обезбеди санитарно-хигијенске услове за изградњу и уређење пијаце, снабдевање хигијенски исправном водом, одвод отпадних вода, уклањање чврстог отпада и потребан број тоалетних просторија.

#### Члан 11.

Предузеће је дужно да пијацу опреми потребним бројем и врстом пијачних објеката у зависности од врсте пијаце.

Предузеће је дужно да пијачне објекте постави тако да обезбеди функционалност и естетски изглед пијаце и омогући купцима несметану куповину.

Пијачни објекти на зеленој пијаци се морају распоредити тако да се обезбеди одвојен простор за продају пољопривредно-прехрамбених производа и непрехрамбених производа.

Члан 12.  
Пијачни објекат-тезге морају бити хигијенске и нумерисане.

Члан 13.  
Пијачни објекат у коме се врши продаја мора да испуњава минималне хигијенско-техничке услове прописане за продају одређене врсте производа и мора бити у исправном стању.

Пијачни објекат који не испуњава услове из става 1. овог члана, Предузеће, је дужно да поправи или уклони.

#### IV КОРИШЋЕЊЕ ПИЈАЧНОГ ПРОСТОРА, ОПРЕМЕ И ОБЈЕКТА

Члан 14.  
Предузеће даје на коришћење пијачне објекте, опрему и простор правном или физичком лицу, односно предузетнику у складу са законом и овом Одлуком.

Члан 15.  
За коришћење пијачног простора и објекта корисник плаћа накнаду (пијачну таксу) Предузећу.

Висину накнаде одређује Предузеће посебним актом, на који сагласност даје Општинско веће општине Бајина Башта.

Тарифу пијачних такси Предузеће је дужно да истакне на видном месту на пијаци.

Пијачна такса се плаћа уз издавање признанице, односно фискалног рачуна, на наплаћени износ.

Члан 16.  
Корисник објекта је дужан да:

1. на видном месту истакне фирму под којом послује у складу са законом, уколико се ради о правном лицу, предузетнику или регистрованом газдинству,
2. објекат користи за промет пољопривредних и других производа у оквиру радног времена пијаце,
3. одржава објекат у исправном стању,
4. на роби истакне малопродајну цену на видном месту и да по тој цени продаје робу,
5. дужан је да робу тачно мери, а на захтев купца изврши контролу мерења на јавном кантару
6. за све време обављања делатности одржава и чисти простор који користи, као и да по завршетку продаје, почисти пијачни простор који користи и отпад смести у одговарајуће посуде.

Ако корисник објекта не поступи или поступи супротно одредби из става 1. овог члана, Предузеће може истом ускратити даље коришћење пијачног простора односно објекта.

## V ПРОМЕТ РОБЕ НА ПИЈАЦАМА

### 1. Зелена пијаца

#### Члан 17.

На зеленим пијацама (у оквиру њих и на млечној пијаци), на отвореним пијачним тезгама и другим објектима обавља се промет на мало:

1. пољопривредно-прехранбених производа (свежег и сушеног воћа, поврћа, шумских плодова, печурки, млека и млечних производа, меда и пчелињих производа, јаја, заклане живине и других животних намирница),

2. цвећа, украсног и лековитог биља и садног материјала,

3. непрехрамбених производа занатских радњи и домаће радиности, ако је за ту врсту производа уређен посебан простор на зеленој пијаци у складу са прописима о уређењу пијаце.

Продаја производа из става 1. тачке 2. и 3. овог члана се обавља одвојено од пољопривредно - прехранбених производа, на посебно уређеном простору зелене пијаце.

Забрањено је вршити продају производа из става 1. овог члана ван простора предвиђених за ту врсту робе.

Изузето, од става 3. овог члана дозвољена је продаја пољопривредних производа (паприка, купус, лубеница и диња) и садног материјала, на обележеном паркингу простору (шест паркингу места) поред пијаце и то искључиво за продају са возила.

#### Члан 18.

Заклана живина, млеко и млечни производи, коре, тестенине и други производи од теста се продају на зеленој пијаци само на просторима намењеним за продају тих производа.

Пољопривредни произвођачи могу да продају заклану живину, под условом да продају сопствене производе и да је надлежни орган утврдио исправност истих.

### 2. Робна пијаца

#### Члан 19.

На робној пијаци се обавља промет на мало:

1. непрехрамбених производа и то:

- 1) текстила,
- 2) одеће,
- 3) обуће,
- 4) финалних производа за личну употребу и употребу у домаћинству од порцелана, стакла, керамике, коже, текстила, гуме и пластике,
- 5) металне и електротехничке робе за чији промет и употребу није прописано обезбеђење гарантног листа и техничког упутства,
- 6) спортске опреме,
- 7) хемијских производа и то: сапуна, детерџената, препарата за чишћење и полирање и

8) козметичких и тоалетних препарата  
На робној пијаци обавља се промет на мало робом на монтажним покретним тезгама у складу са важећим законским прописима.

### 3. Сточна пијаца

#### Члан 20.

На сточној пијаци се обавља промет стоке на мало. Опремљена је сточном вагом до 1000 кг и санитарним чвором.

Предузеће утврђује пијачни ред и накнаду за коришћење пијачног простора и пијачних услуга.

## VI ВАШАРИ И САЈМОВИ

#### Члан 21.

Вашари и сајмови се обављају на местима која су предвиђена планским актом и уређена на начин и у време које одреди надлежни орган Општинске управе општине Бајина Башта.

## VII УСЛОВИ ПРОМЕТА НА ПИЈАЦАМА

#### Члан 22.

Предузеће које управља пијацама је дужно да:

1. обезбеди да пијачни простор буде обележен на уобичајен начин,
2. пијачни плато има подлогу од одговарајућег материјала који одговара одрженој врсти пијаца у погледу чишћења, прања, дезинфекције и сакупљања отпадата,
3. буде постављен довољан број тезги или других сличних објеката,
4. тезге и други продајни објекти и места за продају буду правилно поређани, тако да се обезбеди несметано кретање корисника пијачних услуга у пијаци, те да тезге и други продајни објекти и места буду нумерисани,
5. пијаце буду прикључене на мрежу водовода и канализације, односно обезбеди довољну количину исправне воде за пиће, прање пијаца, објеката и уређаја на пијацама, за прање и освежавање пољопривредних производа који се продају на пијаци, те обезбеди одвођење отпадних вода у канализацију или септичку јаму,
6. очисти, опере и уреди пијачни простор одмах по истеку радног времена пијаце,
7. обезбеди воду за пиће и освежавање пољопривредно - прехранбених производа,
8. постави довољан број посуда за отпад,
9. да обезбеди јавни кантар за проверу мере купљене робе,
10. обезбеди санитарни чвор на пијаци, исти одржава у исправном и чистом стању,
11. и по завршетку радног времена пијаце очисти и дезинфикује санитарне објекте, посуде за отпад и простор за држање посуде за отпад.

#### Члан 23.

Продавци пољопривредно - прехранбених производа на пијаци дужни су да:

1. заштите производе од загађивања и квара,
2. очистите пијачни простор који користе по завршетку радног времена пијаче,
3. уредно и благовремено плаћају пијачне дажбине.

#### Члан 24.

На пијацама је забрањено:

1. одлагање отпадака, покварене робе, амбалаже и другог смећа ван судова постављених за скупљање смећа,
2. конзумирање алкохолног пића,
3. прање продајног простора и опреме водом која није употребљива за пиће као и освежавање (прскање) таквом водом пољопривредно-прехранбених производа,
4. излагање производа на земљи, осим садница, цвећа и живе стоке.
5. додиривање намирница које се употребљавају за исхрану у непрерађеном стању,
6. загађивање пијачног простора на било који начин,
7. ложење ватре,
8. држање амбалаже испред и око продајних места,
9. седење и спавање на тезгама и другим објектима за излагање производа,
10. задржавање на пијацама без потребе ван радног времена,
11. увођење паса и других животиња на пијачни простор,
12. прескакање пијачне ограде или оштећење исте,
13. вршење сваке друге радње којом се нарушава ред и чистоћа на пијаци.

#### Члан 25.

Забрањена је продаја прехранбених, пољопривредних и других производа ван пијачног простора и супротно одредбама ове одлуке.

### VIII НАДЗОР

#### Члан 26.

Инспекцијски надзор над спровођењем ове Одлуке врши Одељење за инспекцијске послове и комуналне делатности Општинске управе општине Бајина Бајшта.

Инспекцијски надзор над спровођењем одредаба ове одлуке, врши комунални инспектор.

### IX КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 27.

Новчаном казном од 100.000,00 динара у прекршајном поступку казниће се за прекршај Предузеће ако:

1. не пропише пијачни ред за пијацу коју одржава (члан 5. ст. 1.)
2. не истакне на огласној табли Пијачни ред или на други примерен начин не упозна учеснике у промету на пијаци са Пијачним редом (члан 6.)
3. не пропише и истакне радно време пијаче (члан 8.)
4. не обезбеди санитарно-хигијенске услове за изградњу и уређење пијаче, односно поступа супротно члану 10. став 2.,

5. пијачне објекте постави тако да ометају функционалност и естетски изглед пијаце и омета купцима несметану куповину (члан 11. став 2)
  6. не поправи нити уклони пијачни објект који не испуњава минималне хигијенско - техничке услове прописане за продају одређене врсте производа (члан 13. став 2)
  7. ако не одреди висину накнаде (пијачне таксе) за коришћење пијачног простора и објекта (члан 15. став 2.)
  8. не истакне на видном месту на пијаци висину накнаде (пијачне таксе) (члан 15. став 3.)
  9. ако не изда прописану признаницу за наплату пијачне таксе (члан 15. став 4.)
  10. уколико не обезбеди услове на пијацама одређене чланом 22. ове Одлуке
- Одговорно лице у правном лицу које управља пијацом и одржава је казниће се новчаном казном у износу од 15.000,00 динара.

#### Члан 28.

Новчаном казном у фиксном износу казниће се за прекршај издавањем прекршајног налога ако не поступи или поступи супротно одредбама:

1. члана 15. став 1. -уколико не плати пијачну таксу,
  2. члана 16.
  3. члан 17. ако врши продају одређених производа ван простора предвиђених за ту врсту робе,
  4. члана 18.,
  5. члана 24 и 25.,
- физичко лице у износу од 10.000,00 динара.  
- предузетник и друго правно лице у износу од 50.000,00 динара

#### Х ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 29.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бајина Башта“.

Предузеће је дужно да донесе Пијачни ред у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важе чланови 29. до 41. Одлуке о општем уређењу, чистоћи и комуналној хигијени на територији општине Бајина Башта ("Службени лист општине Бајина Башта", број 1/2010, 9/2011, 10/2012, 13/2012, 3/2014 и 2/2015).

01 Број: 06-\_\_\_/019

Бајина Башта, дана \_\_\_\_\_ 2019. године  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БАЈИНА БАШТА

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Весна Ђурић

## Образложење

Правни основи за доношење ове одлуке садржан је у одредбама члана 2, 3 и 4. Закона о комуналним делатностима и члана 40. став 1. тачка б) Статута општине Бајина Башта, којим је прописано да Скупштина општине, у вршењу послова из свог делокруга, доноси одлуке и друге акте. Тако је чланом 2. Закона о комуналним делатностима прописано да је комунална делатност: 9) управљање пијацама. Члан 3. истог Закона, у ставу 1. тачка 9), прописује да је управљање пијацама комунално опремање, одржавање објеката на пијацама (пијачног пословног простора, укључујући и киоске и тезге на отвореном простору), давање у закуп тезги на пијацама и организовање делатности на затвореним и отвореним просторима који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа. Члан 4. цитираног Закона прописује да јединице локалне самоуправе, у складу са овим законом, обезбеђују организационе, материјалне и друге услове за изградњу, одржавање и функционисање комуналних објеката и за техничко и технолошко јединство система и уређује и обезбеђује обављање комуналних делатности и њихов развој.

Нацрт Одлуке упућен је на јавну расправу у периоду од 19.11.2019. до 04.12.2019.године. На основу извештаја са јавне расправе, током саме јавне расправе и на расправи заказаној 02.12.2019.године, изнета је примедба да се у ставу ставу 4. члана 17. Одлуке о пијаци, повећа број паркинг места на којима је дозвољена продаја са возила са досадашњих 6, на више. Да би се изашло у сусрет овој примедби, мора се променити најпре одредба Одлуке о техничком регулисању саобраћаја којом је прецизирано „дозвољено је паркирање на обележеним и уређеним паркинг местима у улици поред зелене пијаце, осим шест места одређених и обележених за продају робе са возила“. Остале примедбе и сугестије везано за пијацу биле су техничке и исте су прослеђене Јавном комуналном предузећу „12. септембар“. Изнета примедба, подразумева сагледавање техничких могућности за формирање више паркинг места, што ће се урадити у наредном периоду и ако су технички услови испуњени, приступиће се измени Одлуке о техничком регулисању саобраћаја и истовремено приступити усаглашавању одредби ове одлуке. У том смислу предлаже се усвајање Одлуке у тексту као што је био и нацрт Одлуке.

Важећом Одлуком о општем уређењу, чистоћи и комуналној хигијени на територији општине Бајина Башта нису била уређена сва питања везана за пијаце, што је био и разлог за доношење нове одлуке која би детаљније уредила ову област.

Имајући у виду напред изложено, предлаже се доношење ове Одлуке.

ПРЕДЛАГАЧ-ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

