

Република Србија
Општина Бајина Башта
Општинска управа
Одељење за послове урбанизма,
грађевинарства, имовинско правне
инспекцијске и комуналне делатности
ROP-BBA-2235-CPI -1/2016
351-5-1/2016
14. 03. 2016. године
Бајина Башта

Одељење за послове урбанизма, грађевинарства, имовинско правне инспекцијске и комуналне делатности Општинске управе општине Бајина Башта, поступајући по захтеву Милана Недељковића из Заовина, кога заступа Новак Милосављевић из Бајине Баште, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта за потребе сеоског домаћинства, на кат. парцели број 483/15 КО Коњска река, на основу члана 8, 8ђ став 3 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС " број 72/09, 81/2009 –исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 17 и 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС " број 113/2015) доноси

ЗАКЉУЧАК

Захтев Милана Недељковића из Заовина број 115, кога заступа Новак Милосављевић из Бајине Баште, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта за потребе сеоског домаћинства, на кат. парцели број 483/15 КО Коњска река, категорије А, класификационог броја 111011, заведен под бројем ROP-BBA-2235-CIP-1/2016 од 08. 03. 2016. године, **одбацује се** .

Уз захтев за издавање решења за грађевинску дозволу подносилац захтева није поднео: оверен катастарско-топографски план, локацијске услове Општинске управе , услове ЕПС-а, услови заштите природе, потписан и оверен елаборат енергетске ефикасности, доказ о праву на земљишту, доказе о уплати такси и накнада као и накнаде за централни регистар, пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта , извештај о техничкој контроли и уговор о конституисању права службености пролаза .

Овај закључак производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе општине Бајина Башта , не поднесе нови, усаглашен захтев.

Образложење

Дана 08. 03. 2016. године инвеститор Милан Недељковића из Заовина број 115, преко свог пуномоћника Новака Милосављевић из Бајине Баште, поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта за потребе сеоског домаћинства, на кат. парцели број 483/15 КО Коњска река, категорије А,

класификационог броја 111011, заведен под бројем ROP-BBA-2235-CIP-1/2016 од 08. 03. 2016. године.

Инвеститор је преко свог пуномоћника уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта само приложио део непотписаног елабората и изјаснио се да ће допринесе платити једнократно .

Поднети захтев инвеститора је непотпун, јер није приложено: оверен катастарско-топографски план, локацијске услове Општинске управе , услове ЕПС-а, услови заштите природе, потписан и оверен елаборат енергетске ефикасности, доказ о праву на земљишту, доказе о уплати такси и накнада као и накнаде за централни регистар, пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта , извештај о техничкој контроли вршиоца контроле и уговор о конституисању права пролаза.

Како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву поднети захтев се одбацује сходно члану 8ђ ставу 3 Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС " број 72/09, 81/2009 –исправка , 64/2010-УС , 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС , 50/2013-УС , 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члану 17 и 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/2015).

Упутство о правном средству : Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу а преко овог органа у року од **три дана** од дана пријема овог закључка уз таксу у износу од 300,00 динара динара а на жиро рачун број 840-742251843-73 , шифра153, модел 97, позив на број 77-007, општинске административне таксе .

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА