

Република Србија
Општина Бајина Башта
Општинска управа
Одељење за послове урбанизма,
грађевинарства, имовинско правне,
инспекцијске и комуналне делатност
ROP-BBA -1509-CPI -1/2016
08. 03. 2016. године
Бајина Башта

Одељење за послове урбанизма, грађевинарства, имовинско правне, инспекцијске и комуналне делатност Општинске управе општине Бајина Башта, поступајући по захтеву Microtri d.o.o. Veograd, Карађорђева 65/II, кога заступа Рајко Марић из Београда за издавање грађевинске дозволе за изградњу производног погона дрвеног брикета, на кат. парцели број 423/2 КО Вишесава, а на основу члана 8, 8ђ, 135 и 136 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлуке УС, 50/13- одлуке УС 98/13- одлуке УС, 132/2014 и 145/2014), члана 192 Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" број 33/97, 31/2001 и "Сл. гласник РС" број 30/2010) и члана 16-22 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015) издаје

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Microtri d.o.o. Veograd, Карађорђева 65/II, МБ 0787400, ПИБ 100351124, чији је заступник Рајко Марић из Београда, грађевинска дозвола за изградњу производног погона дрвеног брикета, спратности Пр, габарита 22,41x12,20m, висине 5,75m, укупне нето површине 266,40m², укупне бруто површине 273,40m², категорије Б, класификационе ознаке 125101, на кат. парци број 423/2 КО Вишесава која је површине 7760m², предрачунске вредности радова 5.962.716,50 динара.

Саставни део овог решења чини извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу Антила пројект Милоша Великог 14/з Краљево број 1-2016 од фебруара 2016. године, чији су пројектанти Зоран Чурлић дипломирани инжењер архитектуре са лиценцом број 300 699 104, Петровић Радоје дипломирани инжењер електротехнике са лиценцом број 350 071 403, извештаји о техничкој контроли 01Тк/16 од 12. 02. 2016. године ГПС „ГПС СИСТЕМ“, Бранка Радичевића 6, Матарушка Бања чији су вршиоци контроле Пузовић Горан дипломирани инжењер архитектуре са лиценцом број 300 578 003 и Миливојевић Драгољуб дипломирани грађевински инжењер са лиценцом број 310Д01906, локацијски услови број 353-202/15 од 27.01.2016.године и обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта ЈП Дирекције за изградњу „Бајина Башта“ број 131/2016 од 08. 03. 2016. године.

Обавезује се инвеститор да **осам дана** пре почетка извођења радова пријави почетак изградње објекта органу који је издао грађевинску дозволу уз пројекат за извођење и главни пројекат заштите од пожара на који ће се прибавити сагласност Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова на изградњи погона за дрвни брикет у року од **две године** од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола .

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од **пет година** од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола .

Образложење

Microtri d.o.o. Beograd, Карађорђева 65/II , МБ 07887400, ПИБ 100351124, чији је заступник Рајко Марић из Београда, поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу производног погона дрвеног брикета, укупне бруто површине 273,40m², категорије Б, класификационе ознаке 125101, на кат. парци број 423/2 КО Вишесава, предрачунске вредности радова 5.962.716,50 динара.

Инвеститор је уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу производног погона дрвеног брикета приложио:

1. извод из пројекта за грађевинску дозволу,
2. пројекат за грађевинску дозволу ,
3. локацијске услове број 353-202/2016 од 27. 01. 2016. године,
4. оверен катастарско-топографски план ,
5. услове МУП-а Сектора за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Ужицу 09/32 број 217- 468/16 од 19. 01. 2016. године,
6. мишљење Општинске управе 501-21/2015 од 27. 01. 2016. године,
7. услове ЕПС Дистрибуција д.о.о.Београд РЦ Електросрбије Краљевое ЕД Ужице – Погон Бајина Башта 24-3/2016 од 26. 01. 2016. године,
8. налоге о уплати такси и накнада .

Инвеститор је најпре поднео непотпун захтев ROP –BBA -1257-GPI -1/2016 који је закључком одбачен као непотпун . Овом органу није познато како је у систему поново формиран нови предмет, а не усаглашени.

Испитујући формалне услове за поступање по захтеву надлежни орган је утврдио: да је орган надлежан за поступање, да је подносилац захтева правно лице које у складу са законом може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација, да је инвеститор платио таксе и накнаде, да су подаци наведени у изводу из пројекта, који је сатавни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима 353-202/15 од 27. 01. 2016. године.

Извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу израђен је од Антила пројект Милоша Великог 14/з Краљево број 1-2016 од фебруара 2016. године, чији су пројектанти Зоран Чурлић дипломирани инжењер архитектуре са лиценцом број 300 699 104, Петровић Радоје дипломирани инжењер електротехнике са лиценцом број 350 071 403 , и састоји се од 0- главне свеске, 1- пројекта архитектуре, 2/1 пројекта конструкције 4-пројекта електроенергетских инсталација.

Извештаји о техничкој контроли 01Тк/16 од 12. 02. 2016. године урадило је ГПС ГПС СИСТЕМ , Бранка Радичевића 6, Матарушка Бања чији су вршиоци контроле Пузовић Горан дипломирани инжењер архитектуре са лиценцом број 300 578 003 и Миливојевић Драгољуб дипломирани грађевински инжењер са лиценцом број 310Д01906 , који су потврдили да је пројекат у складу са локацијским условима , да је

пројекат усклађен са Законом и другим прописима, стандарима и нормативама и да има све делове који су међусобно усаглашени по правилнику којим се уређује техничка документација.

Овај орган је по слубеној дужности прибавио решење ЈП Дирекција за изградњу „Бајина Башта“ број 131/2016 од 08. 03. 2016. године, из кога је утврђено да је инвеститор ослобођен плаћања доприноса.

За изградњу објекта издати су услови надлежних институција :

-мишљење Општинске управе општине Бајина Башта 501-сл/2015 од 27. 01. 2016. године,

-услови МУП-а Сектора за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Ужицу 09/32 број 217—468/16 од 19. 01. 2016. године,

-услове Електросрбија д.о.о. Краљево ОДС-ОГРАНАК УЖИЦЕ ЕД УЖИЦЕ ПОГОН БАЈИНА БАШТА број 24- 3/2016 од 26. 01. 2016. године.

Како су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву овај орган је прибавио извод из листа непокретности број 883 КО Вишесави, за предметну катастарску парцелу и утврдио да се ради о изграђеној парцелама у својини инвеститора, површине 77604 m².

Из Мишљења Општинске управе 501-сл/2015 од 27. 01. 2016. године, утврђено је да за изградњу производног погона дрвног брикета подлеже поступку одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину, односно одлучивања да ли је потребна израда Студује о процени утицаја.

Из услова Министарства унутрашњих послова Сектора за ванредне ситуације у Ужицу 09/32 број 217-468/16 од 19. 01. 2016. године утврђено је да се за наведени објекат након израде Пројекта за извођење и Главног пројекта заштите од пожара мора прибавити сагласност МУП-а, Сектора за ванредне ситуације.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу производног погона дрвеног брикета, класе Б, класификационог броја 125101, приложио сву неопходну документацију сходно члану 135 Закона о планирању и изградњи, платио таксе и накнаде, одлучено је као у диспозитиву овог решења, применом члана 136 истог Закона.

Упутство о правном средству : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – организациона јединица Ужице, у року од **8 дана** од дана пријема овог решења, а преко овог органа уз таксу у износу од 440,00 динара на жиро рачун 840 - 742221843 - 57 шифра153, модел 97, позив на број 77-007, с знаком републичка такса.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Мира Милутиновић