

Република Србија
Општина Бајина Башта
Општинска управа
Одељење за послове урбанизма,
грађевинарства, имовинско правне,
инспекцијске и комуналне делатност
РОР-ВВА -6293-СРП -1/2016
351-20-1/2016
22. 04. 2016. године
Бајина Башта

Одељење за послове урбанизма, грађевинарства, имовинско правне, инспекцијске и комуналне делатност Општинске управе општине Бајина Башта, поступајући по захтеву Општине Бајина Башта, [REDACTED] коју заступа Мира Милић из [REDACTED] радник ЈП Дирекције за изградњу Бајина Башта, [REDACTED] за издавање решења за грађевинску дозволу за изградњу саобраћајнице П156а – П156а, на кат . парцелама број 1493 и 1494 КО Бајина Башта, а на основу члана 8, 8ђ, 135 и 136 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС " број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлуке УС, 50/13- одлуке УС 98/13- одлуке УС , 132/2014 и 145/2014), члана 192 Закона о општем управном поступку (" Сл. лист СРЈ " број 33/97, 31/2001 и "Сл. гласник РС" број 30/2010) и члана 16-22 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуреелектронским путем („ Сл. гласник РС “ број 113/2015) издаје

РЕШЕЊЕ **О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Општини Бајина Башта, [REDACTED], чији је заступник Мира Милић из Бајине Баште радник ЈП Дирекције за изградњу Бајина Башта, [REDACTED], грађевинска дозвола за изградњу саобраћајнице П156а-П156а , категорије Г, класификационе ознаке 211201, на кат. парци број 1493 и 1494 КО Бајина Башта предрачунске вредности радова 3.553.800,00 динара.

Саставни део овог решења чини извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу Пројектног бироа ПРО-НЕС Бајина Башта ,Трг Душана Јерковића 10, број 1-2016 од априла 2016. године, чији је пројектант Жарко Николић дипломирани грађевински инжењер са лиценцом број 315 N082 14, извештаји о техничкој контроли 1/2016 од 04.04. 2016.године МД ЈОКИЋ ДОО БАЈИНА БАШТА Миленка Топаловића 46, чији је вршилац контроле Милосав Јокић дипломирани грађевински инжењер са лиценцом број 312 5188 03, локацијски услови број РОР-ВВА-298-ЛОС-1/2016 од 29. 03. 2016. године и обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта ЈП Дирекције за изградњу „Бајина Башта “ број 259/2016 од 21. 04. 2016. године.

Обавезује се инвеститор да **осам дана** пре почетка извођења радова пријави почетак изградње објекта органу који је издао грађевинску дозволу.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова на изградњи саобраћајнице у року од **две године** од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола .

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од **пет година** од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола .

Образложење

Општина Бајина Башта, [REDACTED], преко свог заступника Мире Милић из [REDACTED] радника ЈП Дирекције за изградњу Бајина Башта, [REDACTED], поднела је захтев овом органу за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајнице П156а-П156а, категорије Г, класификационе ознаке 211201, на кат. парцелама број 1493 и 1494 КО Бајина Башта, предрачунске вредности радова 3.553.800,00 динара.

Инвеститор је уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајнице приложио:

1. извод из пројекта за грађевинску дозволу,
2. пројекат за грађевинску дозволу,
3. копија плана,
4. локацијске услове број ROP-BBA- 298-LOC-1/2016 од 29. 03. 2016. године,
5. оверен катастарско-топографски план,
6. услове ЕПС Дистрибуција д.о.о.Београд РЦ Електросрбије Краљевое ЕД Ужице – Погон Бајина Башта 24-7/2016 од 28. 03. 2016. године,
7. услови ЈП Дирекције за изградњу Бајина Башта од 22.03.2016.године,
8. услови ЈКП 12.Септембар Бајина Башта од 25. 03. 2016. године,
9. налоге о уплати такси и накнада .

Испитујући формалне услове за поступање по захтеву надлежни орган је утврдио: да је орган надлежан за поступање, да је подносилац захтева правно лице које у складу са законом може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација, да је инвеститор платио таксе и накнаде, да су подаци наведени у изводу из пројекта, који је сатавни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима ROP-BBA-298-LOC-1/2016 од 29. 03. 2016. године.

Извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу израђен је од Пројектног бироа ПРО-НЕС Бајина Башта, Трг Душана Јерковића 10, број 1-2016 од априла 2016. године, чији је пројектант Жарко Николић дипломирани грађевински инжењер са лиценцом број 315N082 14 и састоји се од 0- главне свеске, 2/2 пројекта трасе градске саобраћајнице.

Извештаји о техничкој контроли број 2 /2 од 04.04. 2016.године сачинило је МД ЈОКИЋ ДОО БАЈИНА БАШТА, Миленка Топаловића 46, чији је вршилац контроле Милосав Јокић дипломирани грађевински инжењер са лиценцом број 312 5188 03 ,

који је потврдио да је пројекат у складу са локацијским условима, да је пројекат усклађен са Законом и другим прописима, стандарима и нормативама и да има све делове који су међусобно усаглашени по правилнику којим се уређује техничка документација.

За изградњу објекта издати су услови надлежних институција :

- услове ЕПС Дистрибуција д.о.о.Београд РЦ Електросрбије Краљевое ЕД Ужице –Погон Бајина Башта 24-7/2016 од 28. 03. 2016. године,
- услови ЈП Дирекције за изградњу Бајина Башта од 22.03.2016.године,
- услови ЈКП 12.Септембар Бајина Башта од 25. 03. 2016. године.

Како су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву овај орган је прибавио извод из листа непокретности број 2327 КО Бајина Башта, за предметне катастарске парцеле и утврдио да се ради о неизграђеним парцелама у својини инвеститор, укупне површине 1086 m².

Овај орган је по службеној дужности прибавио решење ЈП Дирекција за изградњу „Бајина Башта“ број 259/2016 од 21. 04.2016. године, из кога је утврђено да је инвеститор ослобођен плаћања доприноса.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу производног погона дрвеног брикета, класе Б, класификационог броја 125101, приложио сву неопходну документацију сходно члану 135 Закона о планирању и изградњи, платио таксе и накнаде, одлучено је као у диспозитиву овог решења, применом члана 136 истог Закона.

Упутство о правном средству : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – организациона јединица Ужице, у року од **8 дана** од дана пријема овог решења, а преко овог органа уз таксу у износу од 440,00 динара на жиро рачун 840 - 742221843 - 57 шифра153, модел 97, позив на број 77-007, с знаком републичка такса.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Мира Милутиновић